

COMUNE DI VALLECROSIA

Provincia di Imperia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DEL 10/11/2010 N° 100

OGGETTO: "ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "A. DORIA" - SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO - AL D.M. 26.08.92, AL D. LGS N. 81/09 E AL D.P.R. N. 503/96 - BANDO INAIL 2008-2009" - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA.

L'anno duemiladicci addi dicci del mese di novembre, alle ore 13:30 nella sede Municipale di Vallecrosia, si è riunita la GIUNTA COMUNALE che il Sindaco riferisce di avere convocato nei modi e termini di legge.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione, a norma dell'art. 124 del D.lgs 267/2000, è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune il giorno 15 giorni consecutivi fino al giorno 12, 2010

Vallecrosia, lì 16.11.200

Il Segretario Generale
- CITINO ZUCCO DOL FRANCESCO

ASSESSORI	Presenti	Assenti	Ī
CROESE Dott. SILVANO	Sì		
BIASI Geom. ARMANDO		Sì	
TURONE Geom. TEODORO	Sì		
BALBIS GRAZIANO	Sì	==	
PERETTI GIANFRANCO	Sì		
RONDELLI LUCIANA	Sì	==	
	5	1	

Assiste il Segretario Com.le CITINO ZUCCO Dott. FRANCESCO.

Il Sig. CROESE Dott. SILVANO - Sindaco - assume la presidenza e constatata la validità della seduta dichiara aperta la discussione sulla pratica in oggetto.

La presente delliberazione è stata dichiarata limmorilatamente esecutiva al mandi dull'art. 134 comma 4 del 121 y 18.09.2000 nº 267.

Estremi di esecutività

SEGPETAMI COMUNITE (Den. F. c)

OGGETTO: "Adeguamento dell'Edificio Scolastico "A. DORIA" – Scuola Secondaria di 1° grado – al D.M. 26.08.92, al D.Lgs. n. 81/09 e al D.P.R. n. 503/96 – Bando INAIL 2008-2009" – Approvazione Perizia di Variante e Suppletiva in corso d'opera.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

- che con Deliberazione di G.C. 65 del 09.09.2009, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto ESECUTIVO degli "Interventi di adeguamento alle vigenti disposizioni in tema di sicurezza ed igiene del lavoro della scuola secondaria di primo grado "A. DORLA" di Vallecrosia al D.M 26.08.92, al D.Lgs. n. 81/09 e al D.P.R. n. 503/96 − Bando INAIL 2008-2009", così come redatto dallo Studio Ing. Ferdinando GIORDANO di Ventimiglia (IM), presentato in data 01.09.2009, dell'importo complessivo di €. 136.938,66 di cui €. 99.642,46 per lavori, (comprensivi di €. 3.377,74 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), ed €. 37.296,20 quali somme a disposizione dell'Amministrazione Appaltante per IVA sui lavori, oneri tecnici e spese accessorie;
- che con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 484 R.G. del 19.10.2009 (n. 110 Reg. Sett. del 22.09.2009) sono state avviate le procedure per dar corso alla gara di appalto per l'aggiudicazione dell'esecuzione dei lavori di che trattasi, mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art.122, comma 7-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., attraverso la valutazione delle offerte secondo il metodo del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi oggetto dell'appalto, approvando contestualmente lo schema della "lettera di invito" il disciplinare di gara ed i relativi allegati;
- che con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 571 R.G. del 30.11.2010, (n. 152 Reg. Sett. del 20.11.2009) è stato approvato il verbale di gara e sono stati aggiudicati definitivamente i lavori all'Impresa MARINO s.a.s. di Marino Enio & C. con sede legale in Strada Rotabile Capo Nero n°164 − 18038 Coldirodi (IM), che ha offerto, in sede di gara, un ribasso del 14.367% sul prezzo a base d'asta di €. 96.264,72 e quindi per l'importo contrattuale di €. 85.812,11 comprensivo di € 3.377,74 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA ai sensi di legge;

PRESO ATTO

- che con contratto n. 2624 di repertorio del 17.12.2009, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Sanremo (IM) al n. 93/DP in data 21.12.2009, è stato formalizzato l'affidamento dei succitati lavori all'Impresa MARINO s.a.s. di Marino Enio & C. di Coldirodi (IM), per l'imporo di €. 85.812,11 al netto del ribasso d'asta del 14,367%, comprensivo di €. 3.377,74 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con "Verbale di consegna dei lavori in data 20.01.2010 hanno avuto inizio i lavori di che trattasi e che gli stessi sono attualmente in fase di completamento;

EVIDENZIATO che, durante l'esecuzione delle opere, è stata riscontrata, da parte della Direzione Lavori, nelle persone dell'Ing. Ferdinando GIORDANO e Ing. Roberto FRABONI di Ventimiglia (IM), la necessità di eseguire alcuni lavori suppletivi ed in variante rispetto al progetto approvato, dettati da cause impreviste ed imprevedibili durante la redazione della

progettazione esecutiva delle opere, utilizzando una parte del ribasso d'asta ottenuto in sede di gara, per cui si è reso necessario, ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., procedere alla redazione di una *Perizia di Variante e Suppletiva in corso d'opera*;

VISTA la <u>Perizia di Variante e Suppletiva in corso d'opera</u> redatta dai professionisti Ing. Ferdinando GIORDANO e Ing. Roberto FRABONI di Ventimiglia (IM), in data 20.10.2010, pervenuta agli atti di questo Comune in data 04.11.2010, acclarata al Prot. n. 13282, in data 05.11.2010, costituita da: Relazione Tecnica - Computo Metrico di Perizia - Quadro Comparativo ed Atto di Sottomissione con allegato Verbale di Concordamento Prezzi n. 2, che si conserva in atti, dalla quale emerge il seguente quadro tecnico economico:

A) Laveri (comprensivi dell'importo per attuazione dei piani di sicurezza)				
Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta:				
Importo dei lavori soggetti a ribasso.				
Ribasso d'asta del 14,367%				15.205,15
Importo di perizia al netto del ribasso d'asta:			€	94,342,20
B) Somme a disposizione per:				
IVA 20% sui lavori	€	18.868,44		
 Spese tecniche per progettazione, direzione e contabilità lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo 	€	10.582,93		
 Contributo integrativo C.N.P.A.I.A. 2% 	€	211,66		
 Spese tecniche per sicurezza IVA 20% su spese tecniche e Contr. Integr. C.N.P.AI.A. 	€	2.158,92		
 Economie derivanti dal ribasso d'asta e dal minor onere IVA 	€	6.360,32		
TOTALE (B):	€	38.182,26	•	
TOTALE (A) + (B)			€	132.524,46

SPESE NON AMMISSIBILI A VALERE SUL BANDO INAIL 2008-2009 (Finanziate con Fondi di Bilancio Comunale)					
C) <u>Somme a disposizione NON ammissibili</u>					
Spese tecniche eccedenti il 13% dell'importo dei lavori	€	3.117,93			
 Contributo integrativo C.N.P.A.I.A. 2% 	€	62,36			
 IVA 20% su spese tecniche e Contr. Integr. C.N.P.A.I.A. 	€	636,06			
 Incentivo R.U.P. art. 92, comma 5, e ss.mm.ii., D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. 	€	597,85			
TOTALE (C):	€	4.414,20			

TOTALE (A) + (B) + (C) € 136.938,66



VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.134, comma 8, del D.P.R. 554/99 con la quale, sentito il progettista ed il direttore dei lavori, il medesimo ha provveduto ad accertare la sua non imputabilità alla stazione appaltante, e la non prevedibilità, al momento della redazione del progetto, delle cause che hanno reso indispensabile la redazione di una *Perizia di Variante e Suppletiva in corso d'opera*;

ACCERTATO

- che le variazioni apportate al progetto principale rientrano comunque nella fattispecie contemplata all'art.132, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.,in quanto trattasi di variazioni in corso d'opera dovute a cause impreviste ed imprevedibili verificatesi in corso d'opera;
- che l'importo a disposizione per i lavori, oltre l'importo contrattuale, ammonta a netti €. 8.530,09, e questo trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera, scaturita dal ribasso d'asta e dal relativo minor onere IVA a seguito dell'aggiudicazione dell'appalto, rimanendo inalterato il costo complessivo del progetto;

DATO ATTO che il costo complessivo dell'intervento, pari ad €. 136.938,66 trova copertura finanziaria sul Cap. 2524, alla voce "Lavori di messa in sicurezza plesso scolastico A. Doria" - INT. 2.04.03.01 - Cod. SIOPE 2109 - del bilancio di previsione per l'Anno 2009 in corso;

(IMPEGNO n°2009.1247.0)

DATO ATTO, inoltre, che l'approvazione della perizia in oggetto risulta ammissibile alla luce delle condizioni e dei limiti stabiliti dall'art.132 del D.Lgs. n.163/2006 e dall'art.134 del D.P.R. n.554/1999.

ACQUISITI in ordine al presente provvedimento i pareri favorevoli a termini dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, come espressi dai responsabili dell'Ufficio Tecnico e dell'Ufficio Ragioneria;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000.

VISTO il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n°163, nonché le altre disposizioni legilsative e reoglamentari in materia di lavori pubblici non incompatibili con la citata legge;

ATTESA la competenza della Giunta Comunale, ai sensi dell'art.48 del D. Lgs. n°267/2000, in merito al presente provvedimento;

VISTO il D.P.R. 21/12/1999 n. 554.

VISTO il D. Lgs. 18/08/2000 n. 267.

CON VOTI UNANIMI E FAVOREVOLI espressi nei modi e nelle forme di legge, anche ai fini dell'immediata eseguibilità del presente provvedimento;



DELIBERA

- 1. DI APPROVARE la "Perizia di Variante e Suppletiva" in corso opera, relativa agli "Interventi di adeguamento alle vigenti disposizioni in tema di sicurezza ed igiene del lavoro della scuola secondaria di primo grado "A. DORIA" di Vallecrosia al D.M 26.08.92, al D.Lgs. n. 81/09 e al D.P.R. n. 503/96 Bando INAIL 2008-2009", così come redatta dall'Ing. Ferdinando GIORDANO e Ing. Roberto FRABONI di Ventimiglia (IM), in data 20.10.2010, pervenuta agli atti di questo Comune in data 04.11.2010, acclarata al Prot. n. 13282, in data 05.11.2010, che si conserva in atti dell'Ufficio Tecnico LL.PP. Comunale, composta dagli elaborati indicati in premessa, nell'importo complessivo di €. 136.938,66, di cui €. 94.342,20 per lavori, al netto del ribasso d'asta del 14,367%, ed €. 38.182,26 per somme a disposizione dell'Amministrazione Appaltante
- 2. DI APPROVARE, inoltre, lo schema dell' "Atto di Sottomissione", già sottoscritto dall'appaltatore, dal quale emerge che l'importo totale complessivo dei lavori in variante e suppletivi ammonta ad €. 8.530,09, per i maggiori lavori rispetto al contratto principale, al netto del ribasso d'asta del 14,367%, tenuto conto degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
- 3. DI CONCEDERE all'Impresa MARINO s.a.s. di Marino Enio & C. con sede legale in Strada Rotabile Capo Nero, 164 18038 Coldirodi (IM), per effetto dell'esecuzione dei maggiori lavori previsti nella Perizia di Variante e Suppletiva in corso d'opera di che trattasi, nonché per le difficoltà oggettive riscontrate durante l'esecuzione dei lavori in parte in presenza delle normali attività didattiche, una proroga di giorni 40 (quaranta), naturali e consecutivi, del tempo utile contrattuale, di cui al contratto Rep. 2624 di repertorio del 17.12.2009;
- 4. DI DARE ATTO che la spesa della suddetta "Perizia di Variante e Suppletiva" in corso d'opera rientra in quella complessivamente prevista per il progetto principale, pari ad €. 136.938,66, già impegnata in conto al Bilancio di previsione con Deliberazione della G.C. 65 del 09.09.2009, sul Capitolo 2524, alla voce "Lavori di messa in sicurezza plesso scolastico A. Doria" INT. 2.04.03.01 Cod. SIOPE 2109 del bilancio di previsione per l'Anno 2009 in corso;

(IMPEGNO n°2009.1247.0)

- 5. DI DARE MANDATO all'Arch. Gianni UGHETTO, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento di compiere tutti gli atti connessi e conseguenti il presente provvedimento compreso l'inoltro del medesimo all'INAIL Direzione Regionale Liguria Ufficio Attività Istituzionali Processo Prevenzione, con sede in Via G. D'Annunzio, 76 16121 Genova (GE), per l'autorizzazione di competenza all'utilizzo di parte del ribasso d'asta scaturito dall'appalto del progetto principale;
- 6. DI DEMANDARE al competente Responsabile Unico del Procedimento gli ulteriori e conseguenti provvedimenti.
- DI TRASMETTERE in elenco il presente provvedimento ai capi gruppo della minoranza consiliare, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs n. 267/2000;

8. DI DICHIARARE il presente provvedimento, con separata, unanime e favorevole votazione palese, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di darvi esecuzione.

IL SINDACO (Dott. Silvano CROESE)

IL SEGRETARIO COMUNALE (Dott. Francesco/CITINO ZUCCO)



PAREL E SOTTO E PROFILO TECNICO

VISTO: 40, 41, 200 Si esprime paro cle sotto I profilo tecnico ministrativo	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Arcal Gianni Ugheno Ascullun filmuta	GG GG
L'Unicio TECHICO LL.P	P.	***************************************
PAREE	E SOTTO IL PROFILO CONTABI	LE
	*	Si esprime parere favorevole L'ISTRUTTORE DIRETTIVO (Rag. Giuliana Segiu)
	α	ADADAAAAAAAAAAA
ALLESTA	Z ONE DI COPERTURA FINANZI	ARIA
* ·	3E 8 8	
*	3	a a
Secretary and the secretary an		
<u> </u>		
DECISION	DELL'ORGANO DELIBER	ANTE
SEDUTA DEL	VA –NON APPROVA - RINYI	молина
la proposta di deliberazione	come sopra riportata, con voti:	
- favorevolin	****** * * * * * * * * * * * * * * * *	
DICHIARAZIONE DI VOTO:		
***********************************	1991-1994 - Meno coesco e coe 1991-1991 - Coesco e	NATIONAL AND AND AND ADDRESS OF THE PARTY OF
gga excessive executes para 1934 1937 (1934) (1954).	coexeccer epeconemic in imenii italia en	MANAGEMENT STATES
11.1.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.	encueros meconos enconos en encuentros en	МЛОЛИ жини полькой и калай Илипперација и поличени и поличени
********	COMUNE DI VALLECROSIA UFFICIO SEGRETERIA 1 0 NOV. 2010	
IL SINDACO	1/33	SEGRETARIO

7