



COMUNE DI VALLECROSA

Provincia di Imperia

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DEL 18/05/2010 N° 15

OGGETTO: VERIFICA DELLE QUANTITA' DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE DA CEDERE IN PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE.

L'anno **duemiladieci** addì **diciotto** del mese di **maggio**, alle ore **19:30** nella sede Municipale di Vallecrosia, si è riunito il **CONSIGLIO COMUNALE** che il Vice Presidente riferisce di avere convocato nei modi e termini di legge.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione, a norma dell'art. 124 del D.lgs 267/2000, è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune il giorno 14.06.2010 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al giorno 29.06.2010

Vallecrosia, lì 14.06.2010

Il Segretario Comunale
- CITINO ZUCCO Dott. FRANCESCO -

Consiglieri	Presenti	Assenti	Estremi di esecutività
POLITI Avv. ROBERTA	==	Si	
CROESE Dott. SILVANO	Si	==	
BIASI Geom. ARMANDO	Si	==	
TURONE Geom. TEODORO	Si	==	
BALBIS GRAZIANO	Si	==	
PERETTI GIANFRANCO	Si	==	
RONDELLI LUCIANA	Si	==	
GIACOBBE Dott. ROCCO	Si	==	
URCIUOLI VITTORIO	Si	==	
BERTUCCI NELSA	Si	==	
MORESCHI NAZARENO	Si	==	
BECAGLI FULVIO	Si	==	
AMELIA Dott. SALVATORE	Si	==	
PERRI FABIO	Si	==	
ESPUGNATO DOMENICA	Si	==	
FERRERO Dott. ENRICO	Si	==	
LANTERI GIAN PAOLO	Si	==	
	16	1	

Assiste il Segretario Com.le CITINO ZUCCO Dott. FRANCESCO.

Il Sig. GIACOBBE Dott. ROCCO – Vice Presidente – assume la presidenza e constatata la validità della seduta dichiara aperta la discussione sulla pratica in oggetto.

PUNTO N. 02 DELL'ORDINE DEL GIORNO

OGGETTO: Verifica delle quantità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie da cedere in proprietà o in diritto di superficie.

^^^^^^^^^^^^^^^^

Il Sindaco illustra la pratica.

Il Consigliere **Ferrero** prende atto che la pratica ha carattere tecnico e prescinde quindi da ogni valutazione politica.

Messa in votazione, la pratica e' approvata con n. 14 voti favorevoli e n. 2 (Ferrero e Lanteri) astenuti

Dopo di che.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che l'art. 16 del D.L. 22/12/1981, n°786, convertito dalla Legge 26/02/1982, n°51, è stato disposto che i Comuni sono tenuti ad evidenziare, con particolari annotazioni, gli stanziamenti in bilancio relativi alla acquisizione, urbanizzazione, alienazione e concessione in diritto di superficie di aree e fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive;
- che il piano di alienazione o di concessione deve essere determinato in misura tale da coprire le spese di acquisto, gli oneri finanziari, gli oneri per le opere di urbanizzazione eseguite o da eseguire, ad eccezione di quelli che la legislazione vigente pone a carico delle amministrazioni comunali;

CONSIDERATO che l'art.172, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n°267, prevede che i Comuni, con deliberazione da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, devono verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle Leggi 18 Aprile 1962 n°167, 22 Ottobre 1971 n°865 e 5 Agosto 1978 n°457;

VISTA la Legge 15.05.1997 n°127 e il D.Lgs. 267/2000;

ACQUISITI in ordine al presente provvedimento il parere favorevole, ai termini dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, come espresso da parte del Responsabile del Servizio interessato;

VISTE le disposizioni di Legge in precedenza citate;



VISTO l'art.14, primo comma, lettera c) del D.Lgs. 25/02/1995, n°177;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità

VISTO l'esito della votazione come sopra riportato,

DELIBERA

1. **DI PRENDERE ATTO** che il Comune di Vallecrosia **NON** dispone di aree e fabbricati da alienare nell'ambito di Piani per l'Edilizia Economica e Popolare e neppure nell'ambito di Piani per gli Insediamenti Produttivi (P.I.P.), oltre quanto già stimato con precedenti Delibere di Consiglio Comunale.

*** **

IL VICE PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
(Dott. Rocco GIACOBBE)



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Francesco CITINO ZUCCO)



PARERE SOTTO IL PROFILO TECNICO

VISTO: 12.05.2010
Si esprime parere favorevole sotto il profilo tecnico-amministrativo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Gianni Ughetto

Gianni Ughetto

VISTO: 12.05.2010
Si esprime parere favorevole sotto il profilo tecnico-amministrativo

L'Ufficio TECNICO LL.PP.

L'Ufficio URBANISTICA

PARERE SOTTO IL PROFILO CONTABILE

Il Funzionario Area Tecnica
Arch. Ragnella Micol

Ragnella Micol

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

DECISIONE DELL'ORGANO DELIBERANTE

1) - VOTAZIONE, espressa per alzata di mano/scheda segreta, sulla deliberazione:

Scrutatori:

L'esito della votazione sulla deliberazione sopra indicata è stato il seguente:

Presenti n.
Astenuiti n. (.....)
Votanti n.
Voti Favorevoli N.
Voti Contrari N. (.....)

e pertanto a maggioranza assoluta/ad unanimità di voti.

2) - VOTAZIONE, espressa per alzata di mano, per l'immediata esecutività, ex art. 134-c. 4- del D.Lgs. 267/2002:

L'esito della votazione sulla deliberazione sopra indicata è stato il seguente:

Presenti n.
Astenuiti n. (.....)
Votanti n.
Voti Favorevoli N.
Voti Contrari N. (.....)

E pertanto a maggioranza assoluta/ad unanimità di voti.

COMUNE DI VALLECROSA
UFFICIO SEGRETERIA

Arrivo: il 12 MAG. 2010
n. 500

IL PRESIDENTE

COMUNE DI VALLECROSA

IL SEGRETARIO

Prot. Gen. 0005858
Data: 13/05/2010
Categoria. 01
Classe. 06



15