



COMUNE DI VALLECROSLA

Provincia di Imperia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DEL 28/06/2006 N° 4

OGGETTO: MODIFICA DELLE CONDIZIONI DI CESSIONE AGLI ATTUALI OCCUPANTI DEGLI ALLOGGI DI PROPRIETA' COMUNALE IN VIA GARIBBE N° 6 - DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE DEL 24 NOVEMBRE 2005, N. 46 REVOCA DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO ADOTTATA CON I POTERI DELLA GIUNTA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE
 Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione, a norma dell'art. 124 del D.lgs 267/2000, è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune il giorno 06/07/2006 vi rimarra per 15 giorni consecutivi fino al giorno 21/07/2006.

Vallecrosia, li 06/07/2006

Il Segretario Generale
 MUSUMARRA DOTT.FRANCESCO -

L'anno duemilasei addì ventotto del mese di giugno, alle ore 13:30 nella sede Municipale di Vallecrosia, si è riunito la GIUNTA COMUNALE che il Sindaco riferisce di avere convocato nei modi e termini di legge.



ASSESSORI	Presenti	Assenti
CROESE DOTT. SILVANO	Si	==
BIASI GEOM. ARMANDO	==	Si
TURONE GEOM. TEODORO	Si	==
BALBIS GRAZIANO	==	Si
PERETTI GIANFRANCO	Si	==
RONDELLI LUCIANA	Si	==

Estremi di esecutività

Assiste il Segretario Com.le MUSUMARRA DOTT.FRANCESCO.

Il Sig. CROESE DOTT. SILVANO - Sindaco - assume la presidenza e constatata la validità della seduta dichiara aperta la discussione sulla pratica in oggetto.

COMUNE DI VALLECROSLA
IMPERIA

Si dichiara che il presente atto è fotocopia autentica dell'originale.

IL SEGRETARIO C.

6 LUG. 2006

OGGETTO : Modifica delle condizioni di cessione agli attuali occupanti degli alloggi di proprietà comunale in via Garibbe n° 6 - Deliberazione della Giunta Comunale del 24 novembre 2005 n° 96. Revoca deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri della Giunta Comunale del 21 aprile 2006 n° 41.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale del 24 novembre 2005 n° 96 in cui, oltre ad individuare i nominativi a cui cedere alcuni alloggi di proprietà comunale siti in Vallecrosia, via Garibbe n° 6, si stabiliva di tenere fermi i valori di vendita indicati nello stesso atto fino alla data del 30 marzo 2006 e che oltre a tale data essi sarebbero stati rivalutati con gli indici ISTAT calcolati fino alla stipula dei rogiti;

CONSIDERATO:

- che tutti gli interessati all'acquisto, tranne uno che ha già regolarizzato l'occupazione un contratto di locazione, hanno formalmente comunicato di voler aderire alla proposta di vendita formulata dall'Amministrazione Comunale;
- che per motivi non addebitabili ai futuri acquirenti, si sono verificati alcuni ritardi nella predisposizione della documentazione necessaria per la stipula dei rogiti che, pertanto, non è stato possibile perfezionare entro la data prevista del 30 marzo 2006;
- che, con deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri della Giunta Comunale del 21 aprile 2006 n° 41, è sembrato adeguato stabilire al 30 giugno 2006 il termine iniziale di decorrenza della rivalutazione ISTAT dei valori di vendita, tenendo fermo l'indice di partenza al 31 marzo 2005;
- che successive problematiche, sempre non addebitabili ai futuri acquirenti e portate all'attenzione dai studi notarili contattati per i rogiti, hanno ritardato la data di stipula che, pertanto, non sarà possibile perfezionare entro la data prevista del 30 giugno 2006;
- che, tenuto conto dello stato della pratica, sembra adeguato stabilire al 30 settembre 2006 il nuovo termine iniziale di decorrenza della rivalutazione ISTAT dei valori di vendita, tenendo fermo l'indice di partenza al 31 marzo 2005;

VISTO il D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000;

ACQUISITI in ordine al presente provvedimento i pareri favorevoli, a termini dell'art. 49, comma 1, del D.Lgv. 267/2000, come espressi da parte dei responsabili sia del servizio interessato come pure dell'Ufficio Ragioneria;

ad unanimità di voti espressi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

per i motivi espressi in premessa,

1) di **REVOCARE** la deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri della Giunta Comunale del 21 aprile 2006 n° 41, che aveva modificato al 30 giugno 2006, il termine iniziale di decorrenza della rivalutazione ISTAT dei valori di vendita degli alloggi da cedere agli attuali occupanti della palazzina ex-BCM, in via Garibbe n° 6, tenendo fermo l'indice di partenza al 31 marzo 2005;



2) di **MODIFICARE** il punto 2), lettera a) del dispositivo della deliberazione di Giunta Comunale del 24 novembre 2005 n° 96, nel seguente modo:

" I valori di vendita sono tenuti fermi fino al 30 settembre 2006. Oltre quella data, se non fosse intervenuto il pagamento, i valori saranno rivalutati con gli indici ISTAT, con indice di partenza al 31 marzo 2005";

3) di **DICHIARARE**, vista l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

***** o0o *****

IL SINDACO
(Dott. Silvano CROESE)



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Francesco MUSUMARRA)



PARERE SOTTO IL PROFILO TECNICO

Passi Tecnici

26.3.2006

40

PARERE SOTTO IL PROFILO CONTABILE

26/03/2006

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

COMUNE DI VALLECROSTA
UFFICIO SEGRETERIA

Arrivo: il 20 GIU 2006

Prot. n. 232

DECISIONE DELL'ORGANO DELIBERANTE

SEDUTA DEL

APPROVA - NON APPROVA - RINVIA

la proposta di deliberazione come sopra riportata, con voti:

- favorevoli n.
- contrari n.
- astenuti n.

DICHIARAZIONE DI VOTO:

.....
.....
.....
.....

IL SINDACO

[Signature]

IL SEGRETARIO

[Signature]

