

COMUNE DI VALLECROSIA

Provincia di Imperia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DEL 16/12/2009 Nº 100

OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVA SEDE SQUADRA COMUNALE DI PROTEZIONE CIVILE - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE.

L'anno duemilanove addi sedici del mese di dicembre, alle ore 13:30 nella sede Municipale di Vallecrosia, si è riunita la GIUNTA COMUNALE che il Sindaco riferisce di avere convocato nei modi e termini di legge.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione, a norma dell'art. 124 del D.lgs 267/2000, è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune il giorno 16.12.2009 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al giorno 31.12.2009

Vallecrosia, li 16.12.2009

II Segretario Generale Crimo zuccupou FRX CESCO -

ASSESSORI	Presenti	Assenti
CROESE Dott. SILVANO	Sì	
BIASI Geom, ARMANDO	Sì	
TURONE Geom. TEODORO	Sì	=
BALBIS GRAZIANO	Sì	
PERETTI GIANFRANCO	Sì	===
RONDELLI LUCIANA	===	Si
	5	1

Assiste il Segretario Com.le CITINO ZUCCO Dott. FRANCESCO.

Il Sig. CROESE Dott. SILVANO - Sindaco - assume la presidenza e constatata la validità della seduta dichiara aperta la discussione sulla pratica in oggetto.

Estremi di esecutività

La presente deliberazione u stata dichiarata immediatamento i caecutivo di surali dall'art. 134 comuna di dal D.Lp. 18.08.2000 nº 28°.

Il vivil del D.Lp. 18.08.2009

Valloprosia II, 16.112.2009

IL SEGRETARIO COMUNALE DOTT. CITINO ZUCCO FRANCESCO

OGGETTO: Realizzazione nuova sede squadra Comunale di Protezione Civile – Approvazione in linea tecnica del progetto PRELIMINARE.

LA GIUNTA COMUNALE

SU PROPOSTA DELL'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI GEOM, TURONE TEODORO E DELL'ASSESSORE ALLA PROTEZIONE CIVILE GRAZIANO BALBIS;

PREMESSO

- che le competenze in materia di protezione civile sono regolamentate dalla legislazione nazionale e regionale che conferiscono ai Comuni attività primaria in materia di prevenzione e previsione nonché compiti inerenti la predisposizione di piani di emergenza, l'attivazione di interventi urgenti il primo soccorso, il coordinamento e l'utilizzo del volontariato e la vigilanza sulle strutture di protezione civile.
- che il Comune di Vallecrosia, a far data dal 2002, istituita con Deliberazione di G.C. nº49, possiede una Squadra di Protezione Civile e Anti Incendio Boschivo Comunale, denominata "Cinque Torri" il cui compito è quello di collaborare con le altre Istituzioni per fronteggiare eventuali situazioni di emergenza sia fuori che all'interno dei confini amministrativi del Territorio Comunale, sotto il coordinamento del Comandante di Polizia Municipale;
- che attualmente la Squadra Comunale di Protezione Civile utilizza, quale sede provvisoria, alcuni locali ubicati in corrispondenza dell'ex Mercato dei Fiori di Vallecrosia;

CONSIDERATO

- che con Deliberazione di G.C. n°88 del 04/11/2009, esecutiva ai sensi di legge, è stato adottato lo Schema di Programma Triennale delle OO.PP. 2010-2012, all'interno del quale è previsto, per l'Anno 2011, l'intervento di "Sistemazione della Piazza Ex Mercato dei Fiori e la costruzione della muova sede del Municipio", opera da attuarsi mediante il ricorso all'istituto del Project Financing, per cui si rende indispensabile trovare una nuova collocazione della sede della squadra Comunale di Protezione Civile;
- che, peraltro, i locali attualmente occupati dall'Associazione di volontari comunale, risulta
 piccoli, angusti ed inadeguati ad ospitare tutti i mezzi e le attrezzature in dotazione alla
 medesima, per cui, ad ogni buon conto si rende necessario per il futuro trovare una nuova e più
 adeguata sistemazione;

TENUTO CONTO che tra le esigenze di questa Amministrazione Comunale vi è quella di trovare una sede adeguata all'Associazione Comunale di volontari della Protezione Civile, in grado di ospitare mezzi ed attrezzature adeguate anche in prospetti dell'acquisto, da parte del Comune di Vallecrosia di materiale anti inquinamento nell'ambito del progetto Interreg ALCOTRA 2007-2013 denominato "Prevenzione e lotta contro gli inquinamenti marini", individuando quale area idonea per la realizzazione dell'intervento, lo spazio di proprietà Comunale, già in parte occupato del centro di raccolta differenziata, antistante il Civico Cimitero di Via Roma;

VISTO il progetto PRELIMINARE dell'intervento di "Realizzazione muova sede squadra Comunale di Protezione Civile", così come redatto dall'Ufficio Tecnico LL.PP. in data 15/12/2009, conservato in atti, composto di:

- Relazione tecnico illustrativa:
- Computo metrico estimativo e quadro economico:
- Documentazione fotografica



Elaborati grafici

VISTA la Variante al Piano di Bacino approvata con D.C.P. n°213 del 23/052007, la quale comprende l'area oggetto di intervento, dal punto di vista idraulico in "fascia C";

VISTO il vigente P.R.G. del Comune di Vallecrosia, attualmente in fase di revisione, approvato con D.P.G.R. n°591 del 19/05/1980, il quale classifica l'area oggetto di intervento quale "Zona Agricola Specializzata – Sottozona AS2";

VISTA la variante al P.R.G. approvata con D.C.C. n°49 del 28/11/2003 con la quale è stata estesa la zona a servizi pubblici finalizzata all'ampliamento del centro di raccolta differenziata collocato nella zona antistante il Cimitero Comunale di Via Roma;

VISTO il progetto preliminare del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.), adottato con Deliberazione di C.C. n°16 del 09/04/2009, il quale classifica l'area di intervento quale zona a servizi di interesse comune esistenti, sulla quale insiste in parte il vincolo di rispetto cimiteriale;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 238 del Regio Decreto 27 Luglio 1934, n°12656 – "Testo unico delle leggi sanitari" e ss.mm.ii., per dare esecuzione ad un'opera pubblica o all'attuazione di un intervento urbanistico, purché non vi ostino ragioni igienico – sanitarie, il Consiglio Comunale può consentire, previo parere favorevole della competente azienda sanitaria locale, la riduzione della zona di rispetto tenendo conto degli elementi ambientali di pregio dell'area, autorizzando in tal modo l'ampliamento di edifici preesistenti o la costruzione di nuovi edifici;

STABILITO che, alla luce di quanto sopra, al fine dell'attuazione dell'intervento, che si approva con il presente provvedimento esclusivamente in linea tecnica, si dovrà, procedere alla richiesta del necessario parere da parte della competente azienda sanitaria locale, nonché all'adozione e alla successiva approvazione, da parte del Consiglio Comunale, delle necessarie varianti urbanistiche, compresa la riduzione della zona di rispetto cimiteriale;

EVIDENZIATO che dal progetto PRELIMINARE di cui sopra, conservato in atti, emerge il seguente quadro economico:

A)LAVORI		
Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (comprensivo degli oneri per sicurezza cantieri)	€	110.248,12
Sommano (A)	E	110.248,12
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM, APP.		
IVA 10% sui lavori	€	11.024,81
Incentivo R.U.P. personale înterno, (art. 92, comma 5, D. Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii.)	e	551,24
Spese tecniche per incarico coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione lavori, (D. Lgs. n°81/2008 e ss.mm.ii.)	€	2.500,00
Spese tecniche per progettazione e D.L. opere strutturali incluso C.P.		3.000,00
Spese tecniche per progettazione e D.L. impianti incluso C.P.		3.000,00
IVA 20% su spese tecniche	Č	1.700,00
Allaccio a pubblici servizi	ϵ	600,00

Imprevisti ed arrotondamenti	€	1.375,83
Sommano (B)	ϵ	23.751,88
TOTALE (A) + (B)	ϵ	134.000,00

PRESO ATTO che il suddetto progetto preliminare risulta conforme a quanto stabilito dall'art. 93 del D. Lgs. n°163/2006 e dagli artt. 18-24 del D.P.R. n°554/1999;

RITENUTO il suddetto progetto meritevole d'approvazione, negli elaborati e nel quadro economico redatti, in quanto rispecchia le esigenze e le direttive di questa Amministrazione;

DATO ATTO che la concreta realizzazione delle opere in progetto, benché subordinata alle necessarie varianti urbanistiche, è altresì correlata alla individuazione ed all'ottenimento delle necessarie risorse finanziarie;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio LL.PP., in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;

DATO ATTO che il presente provvedimento, in questa fase di approvazione in linea tecnica del progetto, non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata per cui non si rende necessario il parere di regolarità contabile;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio LL.PP., in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;

VISTO il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n°163, nonché le altre disposizioni legilsative e reoglamentari in materia di lavori pubblici non incompatibili con la citata legge;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n. 554 "Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici 11 febbraio 1994, n. 109, e successive modificazioni";

VISTO il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n°267;

CON VOTI UNANIMI E FAVOREVOLI espressi nei modi e forme di legge anche ai fini dell'immediata eseguibilità del presente provvedimento;



DELIBERA

- 1. DI APPROVARE, per le motivazioni di cui in premessa, in linea tecnica il progetto PRELIMINARE dell'intervento di "Realizzazione nuova sede squadra Comunale di Protezione Civile", come redatto come redatto dall'Ufficio Tecnico LL.PP. Comunale in data 15/12/2009, conservato in atti, composto di:
 - Relazione tecnico illustrativa;
 - · Computo metrico estimativo e quadro economico;
 - Documentazione fotografica
 - Elaborati grafici

2. DI DARE ATTO

 che dal progetto PRELIMINARE di cui sopra, conservato in atti, emerge il seguente quadro economico:

Imprevisti ed arrotondamenti	ϵ	1,375,83
Allaccio a pubblici servizi	€	600,00
IVA 20% su spese tecniche	ϵ	1.700,00
Spese tecniche per progettazione e D.L. impianti incluso C.P.	€	3.000,00
Spese tecniche per progettazione e D.L. opere strutturali incluso C.P.	€	3.000,00
Spese tecniche per incarico coordinamento della sicurezza in fasc di esecuzione lavori, (D. Lgs. n°81/2008 e ss.mm.ii.)	€	2.500,00
Incentivo R.U.P. personale interno, (art. 92, comma 5, D. Lgs. n°163/2006 e ss.mm.il.)	€	551,24
IVA 10% sui lavori	E	11.024,81
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM, APP.		
Sommano (A)	ϵ	110.248,12
Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (comprensivo degli oneri per sicurezza cantieri)	ϵ	110.248,12

3. DI PRENDERE ATTO che, stante la presenza del vincolo di rispetto cimiteriale, ai sensi dell'art. 238 del Regio Decreto 27 Luglio 1934, n°12656 – "Testo unico delle leggi sanitari" e ss.mm.ii., per dare esecuzione all'intervento di che trattasi, purché non vi ostino ragioni igienico – sanitarie, si rende necessaria l'approvazione, da parte del Consiglio Comunale, della riduzione della fascia di rispetto, previa acquisizione del parere favorevole da parte della competente azienda sanitaria locale:



- 4. DI DEMANDARE a successivi provvedimenti, da assumersi dopo aver individuato le necessarie risorse finanziare per la realizzazione dell'intervento, l'adozione e la successiva approvazione delle necessarie varianti agli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti ed adottati;
- 5. DI DARE ATTO che la concreta realizzazione delle opere è, inoltre, subordinata all'individuazione delle necessarie risorse finanziarie;
- 6. DI STABILIRE quindi che, oltre agli adempimenti di tipo urbanistico ed edizio, ai fini dell'attuazione dell'intervento in progetto, si dovrà provvedere, ad inoltrare apposite richieste di finanziamento, incaricando il Sindaco di presentare le rispettive domande di contributo;
- 7. DI NOMINARE ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006, l'Arch.. Gianni UGHETTO, Responsabile Unico del Procedimento per gli interventi in oggetto;

8. DI DICHIARARE il presente provvedimento, con separata, unanime e favorevole votazione palese, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 stante l'urgenza di darvi esecuzione.

IL SINDACO (Dott. Silvano CROESE)

IL SEGRETARIO COMUNALE (Dott. Francesco Cyrino ZUCCO)



PAREL E SOTTO EL PROFILO TECNICO

N'STO: 16/12/2009 Pi apprimo partes invercivole sotto il prefilo tecnico-amministrative	
PARERE	SOTTO IL PROFILO CONTABILE
8	

DECISION | DELL'ORGANO DELIBERANTE

SEDUTA DEL

APPRC VA -NON APPROVA - RINVIA

la proposta di deliberazione come sopra riportata, con voti:

- favorevoli n.
- contrari n.
- astenuti n.

DICHI	RAZIC	NEDI	VOTO:
-------	-------	------	-------

t c D

16 DIC. 2009

Prot. n. ...

1368

IL SEGRETARIO

IL SINDACO

