COMUNE DI VALLECROSIA

Provincia di Imperia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DEL 25/11/2009 N° 93

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DEL POPOLO E PIAZZA VERDI A VALLECROSIA ALTA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE.

L'anno **duemilanove** addì **venticinque** del mese di **novembre**, alle ore **13:30** nella sede Municipale di Vallecrosia, si è riunita la GIUNTA COMUNALE che il Sindaco riferisce di avere convocato nei modi e termini di legge.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione, a norma dell'art. 124 del D.lgs 267/2000, è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune il giorno 26. 11. 2009 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al giorno 11. 12. 2009

Vallecrosia, lì 26. 11. 2009

Il Segretario Generale
- CITINO ZUCCO Dott. FRANCESCO -

ASSESSORI	Presenti	Assenti
CROESE Dott. SILVANO	Sì	==
BIASI Geom. ARMANDO	Sì	==
TURONE Geom. TEODORO	Sì	==
BALBIS GRAZIANO	Sì	==
PERETTI GIANFRANCO	Sì	==
RONDELLI LUCIANA	Sì	==
	6	0

Assiste il Segretario Com.le CITINO ZUCCO Dott. FRANCESCO.

Il Sig. CROESE Dott. SILVANO - Sindaco – assume la presidenza e constatata la validità della seduta dichiara aperta la discussione sulla pratica in oggetto.

Estremi di esecutività

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267.

Il 25. 11. 2009

Vallecrosia lì, 26. 11. 2009

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. CITINO ZUCCO FRANCESCO

OGGETTO: Riqualificazione di Piazza del Popolo e Piazza Verdi a Vallecrosia Alta – Approvazione del progetto PRELIMINARE.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

- che con Deliberazione della Giunta Regionale n°1540 del 13/11/2009 è stata approvata l'integrazione al *"Programma di investimenti"* a favore dei Comuni, già precedentemente approvato con D.G.R. n°744/2009, per €. 3.000.000, disponendo contestualmente la rimodulazione di €. 950.000, ai sensi dell'articolo 15 *quater* della legge regionale 24 dicembre 2008, n°43 (Legge finanziaria 2009);
- che, secondo lo schema allegato quale parte integrante e sostanziale alla predetta Deliberazione di Giunta Regionale, al Comune di Vallecrosia è stato assegnato un contributo di €. 230.000,00 per l'intervento denominato *"Riqualificazione delle piazze del centro storico"*;
- che, con la sopra citata Deliberazione di Giunta Regionale, è stato fissato al 30/11/2009 il termine per la presentazione all'Amministrazione Regionale, da parte dei Comuni beneficiari del finanziamento contenuto nell'allegata integrazione al *"Programma di Investimenti"*, della documentazione tecnico – amministrativa che comprovi l'avvenuta approvazione del progetto preliminare, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n°163/2006, e della relativa scheda progettuale, (tecnica ed economico – finanziaria);
- che, successivamente alla data di presentazione di tutta la documentazione con D.G.R. n°1540/2009, è stato dato mandato, ai sensi dell'art. 3 del citato articolo 15 *quater*, alle strutture competenti per materia, di effettuare una specifica istruttoria in relazione ai singoli progetti inclusi nel programma, antecedentemente alla predisposizione degli atti di approvazione degli interventi, e di assegnare ed impegnare i finanziamenti a favore dei beneficiari, secondo le modalità contenute nella medesima Deliberazione;

VISTA la nota pervenuta, anticipata via fax, in data 25/11/2009, dalla Regione Liguria – Dipartimento Infrastrutture, Trasporti, Porti, Lavori Pubblici ed Edilizia – Settore Infrastrutture e Mobilità, con la quale veniva comunicato l'inserimento dell'intervento in oggetto all'interno delle opere ammesse a finanziamento ai sensi della D.G.R.n°1540 del 13/11/2009, invitando pertanto il Comune di Vallecrosia, entro il 30/11/2009, a provvedere all'inoltro presso i competenti Uffici Regionali di tutta la documentazione tecnico amministrativa che comprovi l'approvazione del progetto preliminare unitamente alla scheda progettuale;

PRESO ATTO che con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n°709 R.G. del 19/12/2008, (n°244 Reg. Sett. del 17/12/2008), era stato affidato all'associazione temporanea di professionisti, Arch. **Davide GIBELLI** di Vallecrosia (IM) e Arch. **Aldo PANETTA** di Bordighera (IM), l'incarico professionale per la redazione del *"Programma di riqualificazione urbana di Vallecrosia Alta per alloggi a canone sostenibile"*, all'interno del quale era prevista la redazione dei progetti preliminari degli *"interventi di urbanizzazione"*, tra i quali si inseriva l'intervento di riqualificazione di *Piazza Verdi* e *Piazza del Popolo* e quello afferente *Piazza Parrocchiale* e *Piazza dei Lavatoi*;

VISTO il progetto PRELIMINARE dell'intervento di *"Riqualificazione di Piazza del Popolo e Piazza Verdi"*, redatto dall'associazione temporanea di professionisti sopra evidenziata, aggiornato in data 25/11/2009, conservato in atti dell'Ufficio Tecnico LL.PP. Comunale, composto di:

- *Relazione descrittiva – Computo metrico estimativo – Quadro economico;*
- *Documentazione fotografica – Elaborati grafici;*

VISTA la rimodulazione del relativo QTE elaborata sulla base dei criteri di ammissibilità delle spese, stabilita dalla Regione Liguria, pervenuta in data 25/11/2009 dall'associazione temporanea di professionisti sopra richiamata;

VISTO il vigente P.R.G. del Comune di Vallecrosia, attualmente in fase di revisione, approvato con D.P.G.R. n°591 del 19/05/1980, il quale classifica l'area oggetto di intervento quale *"Zona A" – "Centro Storico"*;

VISTO il progetto preliminare del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.), adottato con Deliberazione di C.C. n°16 del 09/04/2009, il quale classifica l'area oggetto di intervento come *"Ambito di Conservazione del Centro Storico – A.CE. c.s."*

VISTO il vigente Piano di Recupero del Centro Storico di Vallecrosia Alta, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n°5 del 25.03.1999;

PRESO ATTO che il progetto PRELIMINARE dell'intervento di che trattasi risulta essere conforme agli strumenti urbanistici generali ed attuativi vigenti e/o adottati;

EVIDENZIATO che dal progetto PRELIMINARE di cui sopra, conservato in atti, emerge il seguente quadro economico:

A) LAVORI		
Importo lavori	€	266.000,00
Sommano (A)	**€**	**266.000,00**
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM. APP.		
IVA 10% sui lavori	€	26.600,00
Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, misura e contabilità nonché sicurezza cantieri ai sensi del D. Lgs. n°81/2008 e ss.mm.ii., incluso C.P. ed IVA 20%	€	26.600,00
Incentivo R.U.P. personale interno, (art. 92, comma 5, D. Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii.)	€	399,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€	1.401,00
Sommano (B)	**€**	**55.000,00**
TOTALE (A) + (B)	**€**	**321.000,00**

DATO ATTO che al totale risultante dal quadro economico sopra indicato viene aggiunta la spesa ulteriore di **€.16.240,00** non ammissibile a finanziamento e per la quale questa Amministrazione provvederà interamente con risorse proprie;

VISTE la scheda tecnica e le tabelle per l'inserimento dei dati economico – finanziari, *"Allegato A1"* ed *"Allegato A2"*, compilate dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base dei modelli trasmessi dalla Regione Liguria in allegato alla nota Prot. PG/2009/168682 del 23/11/2009, anticipata via fax in data 25/11/2009;

PRESO ATTO che il suddetto progetto preliminare risulta conforme a quanto stabilito dall'art. 93 del D. Lgs. n°163/2006 e dagli artt. 18-24 del D.P.R. n°554/1999;

RITENUTO il suddetto progetto meritevole d'approvazione, negli elaborati e nel quadro economico redatti, in quanto rispecchia le esigenze e le direttive di questa Amministrazione.

DATO ATTO che il presente progetto sarà finanziato per **€. 121.000,00** con contributo regionale ai sensi della D.G.R. n°1540 del 13/11/2009 - *"Programma di investimento a favore dei Comuni"* in attuazione dell'articolo 15 *quater* della L.R. n°43/08 e ss.mm.ii. approvato con D.G.R. n°744/09, e per la parte restante, pari ad **€. 216.240,00** con fondi di Bilancio Comunale da reperirsi mediante alienazione di beni immobili e con eventuale mutuo da contrarsi con la C.DD.PP.;

EVIDENZIATA l'urgenza del presente argomento, in conseguenza degli adempimenti previsti dal Bando per l'ottenimento dei finanziamenti regionali;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio LL.PP., in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Ragioneria in ordine alla regolarità contabilie della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000.

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile dell'Ufficio Finanziario ai termini dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000

VISTO il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n°163, nonché le altre disposizioni legilsative e reoglamentari in materia di lavori pubblici non incompatibili con la citata legge;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n. 554 *"Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici 11 febbraio 1994, n. 109, e successive modificazioni";*

VISTO il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n°267;

CON VOTI UNANIMI E FAVOREVOLI espressi nei modi e forme di legge anche ai fini dell'immediata eseguibilità del presente provvedimento.

DELIBERA

1. **DI APPROVARE,** per le motivazioni di cui in premessa, in linea tecnica il progetto PRELIMINARE dell'intervento di *"**Riqualificazione di Piazza del Popolo e Piazza Verdi a Vallecrosia Alta**"*, come redatto dall'associazione temporanea di professionisti, Arch. **Davide GIBELLI** di Vallecrosia (IM) e Arch. **Aldo PANETTA** di Bordighera (IM), aggiornato in data 25/11/2009 , conservato in atti dell'Ufficio Tecnico LL.PP. Comunale, composto di:

   - *Relazione descrittiva – Computo metrico estimativo – Quadro economico;*
   - *Documentazione fotografica – Elaborati grafici;*

2. **DI DARE ATTO**

   - che dal progetto PRELIMINARE di cui sopra, conservato in atti, emerge il seguente quadro economico:

A) LAVORI		
Importo lavori	€	266.000,00
Sommano (A)	€	**266.000,00**
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM. APP.		
IVA 10% sui lavori	€	26.600,00
Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, misura e contabilità nonché sicurezza cantieri ai sensi del D. Lgs. n°81/2008 e ss.mm.ii., incluso C.P. ed IVA 20%	€	26.600,00
Incentivo R.U.P. personale interno, (art. 92, comma 5, D. Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii.)	€	399,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€	1.401,00
Sommano (B)	€	**55.000,00**
TOTALE (A) + (B)	€	**321.000,00**

   - che al totale risultante dal quadro economico sopra indicato viene aggiunta la spesa ulteriore di **€. 16.240,00** non ammissibile a finanziamento e per la quale questa Amministrazione provvederà interamente con risorse proprie;

3. **DI APPROVARE** la scheda tecnica e le tabelle per l'inserimento dei dati economico – finanziari, *"Allegato A1"* ed *"Allegato A2"*, compilate dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base dei modelli trasmessi dalla Regione Liguria in allegato alla nota Prot. PG/2009/168682 del 23/11/2009, anticipata via fax in data 25/11/2009;

4. **DATO ATTO** che il presente progetto sarà finanziato per **€. 121.000,00** con contributo regionale ai sensi della D.G.R. n°1540 del 13/11/2009 - *"Programma di investimento a favore dei Comuni"* in attuazione dell'articolo 15 *quater* della L.R. n°43/08 e ss.mm.ii., approvato con D.G.R. n°744/09, e per la parte restante, pari ad **€. 216.240,00** con fondi di Bilancio Comunale da reperirsi mediante alienazione di beni immobili e con eventuale mutuo da contrarsi con la C.DD.PP.;

5. **DI IMPEGNARSI,** al cofinanziamento dell'intervento di che trattasi, facente parte del progetto denominato di *"Riqualificazione piazze centro storico"*, ammesso a finanziamento nell'ambito del *"Programma di investimenti"* a favore dei Comuni ai sensi dell'art.15 *quater* della L.R. 43/2008, approvato con D.G.R. n°740/2009 ed integrato con D.G.R. 1540/2009, per la somma di **€. 216.240,00**, comprensiva delle maggiori spese tecniche come in premessa determinate, da reperirsi in capo al proprio Bilancio Comunale riferito all'Anno 2010;

6. **DI RIMETTERE** la pratica all'Ufficio Tecnico LL.PP. affinché lo stesso provveda all'inoltre della stessa, entro il 30/11/2009, al competente Settore Infrastrutture e Mobilità della Regione Liguria;

7. **DI CONFERMARE,** ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006, l'Arch. **Gianni UGHETTO**, Capo dell'Ufficio Tecnico LL.PP., *Responsabile del Procedimento* per le successive fasi di progettazione, affidamento dei lavori ed esecuzione dell'opera;

8. **DI TRASMETTERE** in elenco il presente provvedimento ai capi gruppo della minoranza consiliare, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs n. 267/2000;

9. **DI DICHIARARE** il presente provvedimento, con separata, unanime e favorevole votazione palese, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di darvi esecuzione.

* * *

IL SINDACO
(Dott. Silvano CROESE)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Francesco CITINO ZUCCO)

PARERE SOTTO IL PROFILO TECNICO

93

VISTO: 25/11/2009
Si esprime parere favorevole sotto il profilo tecnico-amministrativo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Gianni Ughetto

L'Ufficio TECHICO LL.PP.

PARERE SOTTO IL PROFILO CONTABILE

Il, 25-11-2009
Si esprime parere favorevole
L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
(Rag. Giuliana Sestu)

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

DECISIONE DELL'ORGANO DELIBERANTE

SEDUTA DEL .....

APPROVA - NON APPROVA - RINVIA

la proposta di deliberazione come sopra riportata, con voti:

- favorevoli n. .....
- contrari n. .....
- astenuti n. .....

DICHIARAZIONE DI VOTO:

.....
.....
.....
.....
.....

25 NOV. 2009
Prot. n. 1278

IL SINDACO

IL SEGRETARIO

7