COMUNE DI VALLECROSIA

Provincia di Imperia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DEL 14/10/2009 N° 80

OGGETTO: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA DEL NUOVO MUNICIPIO LUNGO IL TRATTO DELLA VIA AURELIA - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE.

L'anno **duemilanove** addì **quattordici** del mese di **ottobre**, alle ore **14:00** nella sede Municipale di Vallecrosia, si è riunita la GIUNTA COMUNALE che il Sindaco riferisce di avere convocato nei modi e termini di legge.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione, a norma dell'art. 124 del D.lgs 267/2000, è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune il giorno 16.10.2009 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al giorno 31.10.2009

Vallecrosia, lì 16.10.2009

Il Segretario Generale
- CITINO ZUCCO Dott. FRANCESCO -

ASSESSORI	Presenti	Assenti
CROESE Dott. SILVANO	Sì	==
BIASI Geom. ARMANDO	Sì	==
TURONE Geom. TEODORO	Sì	==
BALBIS GRAZIANO	Sì	==
PERETTI GIANFRANCO	Sì	==
RONDELLI LUCIANA	Sì	==
	6	0

Assiste il Segretario Com.le CITINO ZUCCO Dott. FRANCESCO.

Il Sig. CROESE Dott. SILVANO - Sindaco – assume la presidenza e constatata la validità della seduta dichiara aperta la discussione sulla pratica in oggetto.

Estremi di esecutività

La presente deliberazione è stata [illegible] n° [illegible]

il 14.10.2009

Vallecrosia lì, 16.10.2009

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. CITINO ZUCCO FRANCESCO

OGGETTO: Intervento di riqualificazione della Piazza del nuovo Municipio lungo il tratto della Via Aurelia – Approvazione in linea tecnica del progetto PRELIMINARE.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

- che con Deliberazione della Giunta Regionale n°682 del 21 Maggio 2009 è stato approvato il *"Bando per la selezione di Progetti Integrati di Riqualificazione Urbana – Programma Attuativo Regionale (PAR) FAS 2007-2013"* avente come finalità quello di promuovere progetti integrati di riqualificazione volti ad aumentare il livello di qualità urbana nei contesti territoriali connotati da consistente urbanizzazione, ove, per ragioni di obsolescenza, inadeguatezza, degrado dei sistemi insediativi, ma anche per il disordinato e disarmonico sviluppo o per la previsione di nuove infrastrutture, sono presenti evidenti esigenze di riequilibrio, armonizzazione, eliminazione di componenti del degrado e individuazione di nuovi assetti fisici e funzionali complessivi;
- che, con il provvedimento di cui sopra, è stato stabilito che al Bando possono partecipare i Comuni singoli o associati, caratterizzati da agglomerati contigui, con popolazione non inferiore a 10.000 abitanti che non abbiano ottenuto finanziamenti nell'ambito del bando POR competitività Asse 3 – Sviluppo urbano;

CONSIDERATO

- che i Comuni di Vallecrosia e Camporosso costituiscono senz'altro un agglomerato urbano contiguo, e che soddisfano anche il requisito sopra citato del numero complessivo di abitanti;
- che di concerto con l'Amministrazione di Camporosso e' stata individuata un'area di intervento interessante il territorio di entrambi gli Enti, che – ad avviso delle due Amministrazioni interessate – presenta tutti i requisiti posti a giustificazione delle provvidenze FAS (obsolescenza ed inadeguatezza dei sistemi insediativi e/o necessità di nuove infrastrutture); di conseguenza, con nota in data 29.07.2009 (Prot. nn. 8808/7604), sottoscritta da entrambi i Sindaci dei Comuni suddetti, e' stata preannunciata alla Regione Liguria l'intenzione di partecipare al Bando;
- che all'interno dell'area di intervento presa in considerazione per la partecipazione al Bando Regionale di cui sopra, per ciò che riguarda il Comune di Vallecrosia, sono stati presi in considerazione alcuni interventi di riqualificazione urbana tra i quali quello relativo alla *"Riqualificazione della Piazza del nuovo Municipio lungo il tratto della Via Aurelia"*;

PRESO ATTO che con Deliberazione di G.C. n°73 del 29/09/2009, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato affidato all'associazione temporanea di professionisti, Arch. **Francesco CHIURI** - Arch. **Sergio GIOVANNINI** di Sanremo (IM), e Arch. **Mauro RICCHETTI** – Arch. **Simonetta BAROZZI** di Genova (GE), l'incarico professionale per la redazione di un *"Progetto Integrato di Riqualificazione Urbana"*, finalizzato alla partecipazione dei Comuni di Vallecrosia (capofila) e Camporosso al Bando Regionale per l'assegnazione di finanziamenti nell'ambito del PAR-FAS 2007/2013;

VISTO il progetto PRELIMINARE dell'intervento di *"Riqualificazione della Piazza del nuovo Municipio lungo il tratto della Via Aurelia"*, redatto dall'associazione temporanea di professionisti sopra evidenziata, presentato in data 14/10/2009, registrato al Prot. Gen. n°11827 in pari data, conservato in atti dell'Ufficio Tecnico LL.PP. Comunale, composto di:

- Relazione tecnico – illustrativa;
- Computo metrico estimativo e quadro economico;
- Tavole grafiche:
  - Inquadramento territoriale;
  - Planimetria generale di progetto – scala 1:500;
  - Planimetria generale di progetto – scala 1:200;
  - Schizzo di progetto

VISTO il vigente P.R.G. del Comune di Vallecrosia, attualmente in fase di revisione, approvato con D.P.G.R. n°591 del 19/05/1980;

VISTO il progetto preliminare del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.), adottato con Deliberazione di C.C. n°16 del 09/04/2009;

PRESO ATTO che il progetto prevede una variazione del tracciato viario della S.S. Aurelia, con l'inserimento di modeste aree verdi a ridosso del tessuto edilizio posto sul lato Sud della stessa, non previsti dalla strumentazione urbanistica comunale adottata e vigente;

STABILITO che, alla luce di quanto sopra, si dovrà, pertanto, procedere con successivi provvedimenti, all'adozione ed all'approvazione delle necessarie varianti urbanistiche;

EVIDENZIATO che dal progetto PRELIMINARE di cui sopra, conservato in atti, emerge il seguente quadro economico:

A) LAVORI		
Importo lavori soggetto a ribasso (al netto degli oneri di sicurezza)	€	149.000,00
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	10.000,00
IMPORTO DEI LAVORI	€	159.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM. APP.		
IVA 10% sui lavori	€	15.900,00
Spese tecniche per progettazione e Direzione Lavori	€	15.900,00
Rilievi e sicurezza	€	6.200,00
Incentivo R.U.P. e spese di gara	€	3.000,00
Sommano (B)	€	41.000,00
TOTALE (A) + (B)	€	200.000,00

PRESO ATTO che il suddetto progetto preliminare risulta conforme a quanto stabilito dall'art. 93 del D. Lgs. n°163/2006 e dagli artt. 18-24 del D.P.R. n°554/1999;

RITENUTO il suddetto progetto meritevole d'approvazione, negli elaborati e nel quadro economico redatti, in quanto rispecchia le esigenze e le direttive di questa Amministrazione.

EVIDENZIATA l'urgenza del presente argomento, in conseguenza degli adempimenti previsti dal Bando per l'ottenimento dei finanziamenti regionali;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio LL.PP., in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;

DATO ATTO che il presente provvedimento, non comporta né impegno di spesa né diminuzione di entrata per cui non si rende necessario il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

VISTO il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n°163, nonché le altre disposizioni legilsative e reoglamentari in materia di lavori pubblici non incompatibili con la citata legge;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n. 554 *"Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici 11 febbraio 1994, n. 109, e successive modificazioni"*;

VISTO il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n°267;

CON VOTI UNANIMI E FAVOREVOLI espressi nei modi e forme di legge anche ai fini dell'immediata eseguibilità del presente provvedimento.

DELIBERA

1. **DI APPROVARE**, per le motivazioni di cui in premessa, in linea tecnica il progetto PRELIMINARE dell'intervento di *"Riqualificazione della Piazza del nuovo Municipio lungo il tratto della Via Aurelia"*, come redatto dall'associazione temporanea di professionisti, Arch. **Francesco CHIURI** - Arch. **Sergio GIOVANNINI** di Sanremo (IM), e Arch. **Mauro RICCHETTI** – Arch. **Simonetta BAROZZI** di Genova (GE), presentato in data 14/10/2009, registrato al Prot. Gen. n°11827, conservato in atti dell'Ufficio Tecnico LL.PP. Comunale, composto di:

    - Relazione tecnico – illustrativa;
    - Computo metrico estimativo e quadro economico;
    - Tavole grafiche:
        - Inquadramento territoriale;
        - Planimetria generale di progetto – scala 1:500;
        - Planimetria generale di progetto – scala 1:200;
        - Schizzo di progetto

2. **EVIDENZIATO** che dal progetto PRELIMINARE di cui sopra, conservato in atti, emerge il seguente quadro economico:

A) LAVORI		
Importo lavori soggetto a ribasso (al netto degli oneri di sicurezza)	€	149.000,00
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	10.000,00
IMPORTO DEI LAVORI	€	159.000,00
A) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM. APP.		
IVA 10% sui lavori	€	15.900,00
Spese tecniche per progettazione e Direzione Lavori	€	15.900,00
Rilievi e sicurezza	€	6.200,00
Incentivo R.U.P. e spese di gara	€	3.000,00
Sommano (B)	€	41.000,00
TOTALE (A) + (B)	€	200.000,00

3. **DI DARE ATTO** che alle necessarie varianti agli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti ed adottati, si procederà con successivi provvedimenti dopo aver individuato le necessarie risorse finanziare per la realizzazione dell'intervento;

4. **DI DARE ATTO** che il presente progetto sarà inserito all'interno del Progetto Integrato di Riqualificazione Urbana presentato dal Comune di Vallecrosia (capofila), unitamente al Comune di Camporosso al fine di beneficiare dei finanziamenti previsti dal *"Bando per la selezione di Progetti Integrati di Riqualificazione Urbana – Programma Attuativo Regionale (PAR) FAS 2007-2013"* ;

5. **DI TRASMETTERE** in elenco il presente provvedimento ai capi gruppo della minoranza consiliare, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs n. 267/2000;

6. **DI DICHIARARE** il presente provvedimento, con separata, unanime e favorevole votazione palese, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di darvi esecuzione.

* * *

IL SINDACO
(Dott. Silvano CROESE)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Francesco CITINO ZUCCO)

PARERE SOTTO IL PROFILO TECNICO

14/10/2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Gianni Ughetto

80

TECNICO LL.PP.

PARERE SOTTO IL PROFILO CONTABILE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

DECISIONE DELL'ORGANO DELIBERANTE

SEDUTA DEL .....

APPROVA - NON APPROVA - RINVIA

la proposta di deliberazione come sopra riportata, con voti:

- favorevoli n. .....
- contrari n. .....
- astenuti n. .....

DICHIARAZIONE DI VOTO:

.....
.....
.....
.....
.....

Arrivo: li 14 OTT. 2009
Prot. n. 1084

IL SINDACO

IL SEGRETARIO

6