



# COMUNE DI VALLECROSA

Provincia di Imperia

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### DEL 03/08/2009 N° 38

OGGETTO: RIAPPROVAZIONE VARIANTE AL PROGETTO DI UTILIZZO DEGLI ARENILI DEL COMUNE DI VALLECROSA APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL C.C. N. 07 DEL 17.03.2008 E CON DECRETO DEL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - UFFICIO AREE DEMANIALI MARITTIME DELLA REGIONE N. 1183 IN DATA 14.05.2008

#### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione, a norma dell'art. 124 del D.lgs 267/2000, è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune il giorno 07.08.09 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al giorno 22.08.09

Vallecrosia, li 07.08.09

Il Segretario Generale

- CITINO ZUCCO Dott. FRANCESCO

L'anno **duemilanove** addì **tre** del mese di **agosto**, alle ore **19:00** nella sede Municipale di Vallecrosia, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE che il Vice Presidente riferisce " essere stato convocato nei modi e termini di legge.

Consiglieri	Presenti	Assenti	Estremi di esecutività
POLITI Avv. ROBERTA	==	Si	La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lg. 18.08.2000 n° 267. il <u>03.08.09</u> Vallecrosia li, <u>07.08.09</u>  IL SEGRETARIO COMUNALE CITINO ZUCCO Dott. FRANCESCO
CROESE Dott. SILVANO	Si	==	
BIASI Geom. ARMANDO	Si	==	
TURONE Geom. TEODORO	Si	==	
BALBIS GRAZIANO	Si	==	
PERETTI GIANFRANCO	Si	==	
RONDELLI LUCIANA	==	Si	
GIACOBBE Dott. ROCCO	Si	==	
URCIUOLI VITTORIO	Si	==	
BERTUCCI NELSA	==	Si	
MORESCHI NAZARENO	Si	==	
BECAGLI FULVIO	Si	==	
AMELIA Dott. SALVATORE	==	Si	
PERRI FABIO	Si	==	
ESPUGNATO DOMENICA	==	Si	
FERRERO Dott. ENRICO	Si	==	
LANTERI GIAN PAOLO	Si	==	
	12	5	

Assiste il Segretario Com.le CITINO ZUCCO Dott. FRANCESCO.

Il Sig. GIACOBBE ROCCO - Vice Presidente - assume la presidenza e constatata la validità della seduta dichiara aperta la discussione sulla pratica in oggetto.

## PUNTO N. 04 DELL'ORDINE DEL GIORNO

OGGETTO: Riapprovazione della Variante al Progetto di Utilizzo degli Arenili del Comune di Vallecrosia approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n°7 del 17/03/2008 e con Decreto del Dirigente del Dipartimento Pianificazione Territoriale – Ufficio Aree Demaniali marittime della Regione Liguria, n°1183 in data 14/05/2008.

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

### L'Assessore Turone illustra la pratica.

Precisa che la proposta di variante e' stata determinata – tra l'altro – anche da sopravvenute norme di legge, che il Progetto non costituisce comunque uno strumento urbanistico ma soltanto un modello per un ottimale utilizzo delle spiagge. La variante e' stata predisposta dopo aver anche sentito le Associazioni di categoria.

**Ferrero** ripropone una richiesta già avanzata in Commissione. Chiede cioè che, così come e' stato previsto per le aree di rimessaggio delle barche, anche nel tratto di spiaggia ove è consentito l'accesso ai cani venga prevista la presenza di un ombreggiante. Ciò renderebbe più gradevole la permanenza in spiaggia sia degli animali sia dei loro padroni. Senza questa struttura, si rischia che i frequentatori di questa sezione della spiaggia si spostino per trovare un poco di ombra, annullando così in parte lo spirito della lodevole iniziativa che ha portato alla creazione dello spazio dedicato agli animali. Ritiene inoltre che la delocalizzazione delle aree di rimessaggio sia stata opportuna e che – nel suo complesso – la proposta sia da accogliere favorevolmente. Prende tra l'altro atto con piacere dell'aumento del numero degli accessi dedicati ai portatori di handicaps che, in precedenza, erano ridotti al minimo indispensabile. Ribadisce comunque la richiesta di cui sopra che, a suo avviso, consentirebbe una piena fruizione della spiaggia da parte di chi ha un cane per amico.

**Perri** preannuncia il suo voto favorevole e propone per il futuro di programmare l'installazione di cabine a servizio della spiaggia libera.

La proposta di deliberazione in atti viene messa in votazione ed **approvata ad unanimità**.

**Con successiva unanime votazione espressa per alzata di mano la deliberazione viene resa immediatamente eseguibile.**

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Dopo di che,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO

- che il Comune di Vallecrosia è dotato del Progetto di Utilizzo degli Arenili, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n°7 del 17/03/2008 e con successivo Decreto Dirigenziale n°1183 in data 14/05/2008 a firma del Dirigente del Dipartimento Pianificazione Territoriale – Ufficio Aree Demaniali marittime della Regione Liguria;
- che detto Progetto, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale nel mese di Gennaio 2008, è stato elaborato sulla base delle disposizioni contenute all'interno dei seguenti atti normativi:



- a) Legge Regionale n°3 del 28/04/1999 - *“Disciplina della funzioni in materia di difesa della costa, ripascimento degli arenili, protezione e osservazione dell’ambiente marino e costiero, demanio marittimo e porti”*;
- b) Legge Regionale n°1 del 03/01/2002 - *“Modifiche alla Legge Regionale 28 Aprile 1999 n°13 e proroga della durata delle concessioni demaniali marittime”*;
- c) *“Piano di Utilizzazione delle Aree Demaniali”* approvato dal Consiglio Regionale con Deliberazione n°18 del 09/04/2002 e redatto ai sensi dell’art.11 della Legge Regionale 28 Aprile 1999 n°13;
- d) *“Linee Guida per le spiagge libere e libere attrezzate e criteri per la concessione di nuovi stabilimenti balneari”* approvate con Deliberazione della Giunta Regionale n°512 in data 21/05/2004.

## CONSIDERATO

- che il Consiglio Regionale in data 04/07/2008 ha approvato la L.R. n°22 avente ad oggetto *“Modifiche e integrazioni alla legge regionale 28 aprile 1999, n.13 (Disciplina delle funzioni in materia di difesa della costa, ripascimento degli arenili, protezione e osservazione dell’ambiente marino e costiero, demanio marittimo e porti)”*
- che la nuova legge regionale modifica il Titolo III della L.R. n°13/1999, adeguandolo a quanto disposto dalla Finanziaria 2007 e introducendo innovazioni che hanno rilevanza non solo sotto il profilo della gestione delle aree demaniali marittime, ma anche per quel che riguarda il riparto di competenze in materia di urbanistica e di tutela del paesaggio nelle aree stesse;

**TENUTO CONTO** che in base alle disposizioni normative sopravvenute, entrate in vigore a far data dal 24/07/2008, si è reso opportuno procedere all’adeguazione del Progetto di Utilizzo degli Arenili del Comune di Vallecrosia, approvato con i provvedimenti richiamati in premessa;

**RICHIAMATA** a tal proposito la Deliberazione di C.C. n°17 del 09/04/2009 con la quale è stata approvata la Variante al Progetto di Utilizzo del Litorale di Vallecrosia, precedentemente approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n°7 del 17/03/2008 e con successivo Decreto Dirigenziale n°1183 in data 14/05/2008 a firma del Dirigente del Dipartimento Pianificazione Territoriale – Ufficio Aree Demaniali marittime della Regione Liguria, redatta dall’Ufficio Tecnico Comunale LL.PP., nel mese di Marzo 2009, ai sensi di quanto disposto dalla normativa vigente in materia, ed in ultimo dalla L.R. n°22 del 04/07/2008;

**ACCERTATO** che, in relazione alla parte dispositiva della suddetta Deliberazione, il Responsabile del competente Ufficio Comunale, con nota Prot. n°5830 del 18/05/2009 ha provveduto alla richiesta del nulla osta regionale previsto dall’art.8 comma b) punto 9) del Piano di Utilizzazione delle aree demaniali marittime, approvato con deliberazione n°18 dal Consiglio Regionale della Liguria il 09/04/2002, una volta esaurita la procedura delle osservazioni;

**VISTA** la nota della Regione Liguria – Dipartimento Pianificazione Territoriale – Ufficio Aree Demaniali Marittime, del 17/06/2009 – Prot. n°PG/200992985, pervenuta agli atti di questo Comune in data 22/06/2009 e registrata al Protocollo Generale n°7405 del 24/06/2009, con la quale, ai fini del rilascio del prescritto nulla osta regionale, si richiede di integrare la documentazione precedentemente trasmessa con gli elaborati riportanti i contenuti richiesti al comma d) ed al comma e) dell’art. 11 bis della L.R. n°13/99, come modificata dalla L.R. n°22/08, sospendendo il decorso dei termini di cui all’art. 6 del PUD sino alla data di ricevimento della documentazione integrativa richiesta;



**PRESO ATTO** che, sulla base di manifeste esigenze sopravvenute nel frattempo da parte dell'Amministrazione Comunale, si rende necessario apportare, al tempo stesso, alcune lievi modifiche all'assetto del litorale compreso all'interno dei confini amministrativi comunali, rispetto a quanto previsto nel progetto di variante approvato con D.C.C. n°17 del 09/04/2009, senza peraltro incidere in misura significativa sulla consistenza e la qualità delle spiagge libere e libere attrezzate attualmente presenti o che si intendono prevedere;

**EVIDENZIATO** che, in relazione a quanto sopra, dal punto di vista amministrativo risulta più snello ed efficace procedere alla riapprovazione integrale della variante al Progetto di Utilizzo degli Arenili, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n°7 del 17/03/2008 e con successivo Decreto Dirigenziale n°1183 in data 14/05/2008 a firma del Dirigente del Dipartimento Pianificazione Territoriale – Ufficio Aree Demaniali marittime della Regione Liguria, ed alla successiva trasmissione del progetto ai competenti Uffici Regionali per il previsto nulla – osta, un a volta decorsi i termini previsti per la pubblicazione e le osservazioni;

**VISTA** la Variante al Progetto di Utilizzo del Litorale di Vallecrosia, così come redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale LL.PP. nel mese di Luglio 2009, ai sensi di quanto disposto dalla normativa vigente in materia, ed in ultimo dalla L.R. n°22 del 04/07/2008, costituita dai seguenti elaborati depositati agli atti dell'Ufficio:

- *Relazione illustrativa dei contenuti e delle finalità;*
- *Tabella riepilogativa delle concessioni demaniali marittime e delle aree libere;*
- *Tav. 1 – Inquadramento territoriale;*
- *Tav. 2 – Sistema informativo demaniale (SID);*
- *Tav. 3 - Ortofoto con indicazione della situazione prevista nel progetto approvato;*
- *Tav. 4 – Ortofoto con indicazione della situazione futura prevista nel progetto di variante;*
- *Tav. 5 – Planimetria della situazione prevista nel progetto approvato;*
- *Tav. 6 - Planimetria della situazione futura prevista dal progetto di variante;*
- *Tav. 7 – Planimetria generale progetto di variante con indicazione degli accessi alla spiaggia.*

## **DATO ATTO**

- che il suddetto strumento di programmazione non si configura come strumento urbanistico di attuazione ma, come definito dalla Regione Liguria *“progetto di utilizzo idoneo ad accertare la consistenza e la qualità delle spiagge libere e libere attrezzate attualmente presenti sul litorale comunale o che si intendono prevedere”*
- che in detto progetto di variante sono stati recepiti gli indirizzi di questa Amministrazione Comunale circa:
  - a) la ricollocazione dello *“Stabilimento Corallo”*, nella parte a Ponente del pennello stabilizzatore contraddistinto con la lettera *“I”*, scelta dettata da ragioni di sicurezza in quanto la porzione di litorale immediatamente a ponente del pennello risulta maggiormente protetta nei confronti dell'azione erosiva delle correnti marine rispetto al tratto di Levante;
  - b) l'ampliamento dell'area destinata al deposito di piccole imbarcazioni, prevista nella zona antistante l'impianto di depurazione consortile, nelle vicinanze con il confine amministrativo del Comune di Camporosso;
  - c) la creazione di una spiaggia attrezzata per il gioco e lo sport, (con possibilità di realizzazione di campi da beach volley, ecc.), nella zona immediatamente retrostante il pennello stabilizzatore contraddistinto con la lettera *“I”*;
  - d) creazione di un'ulteriore spazio libero da destinare alla sosta di piccole imbarcazioni ubicato



in adiacenza alla prevista porzione di spiaggia attrezzata per il gioco e lo sport, nella zona immediatamente a Levante del pennello "T";

- e) la ricollocazione di una porzione di spiaggia ad uso stagionale per la balneazione delle colonie estive nel tratto di litorale di Levante, compreso tra i pennelli "T" ed "H", già individuata nel Progetto di Utilizzo degli Arenili del Comune di Vallecrosia approvato;
- f) la dislocazione lungo tutto il litorale del Comune di Vallecrosia di alcuni pergolati ombreggianti in legno, da porsi in opera esclusivamente durante il periodo estivo, al fine di offrire un pò di refrigerio ed un'adeguata protezione dai raggi solari da parte dei bagnanti;

**RITENUTO** che il presente Progetto di Variante definisce principi, criteri e modalità per una attenta valorizzazione delle attività con fini turistico - ricreativi nel pieno rispetto della tutela della costa e delle risorse naturali;

**ATTESO** che la Variante al Progetto degli Arenili di Vallecrosia, una volta adottata dal Consiglio Comunale, sarà oggetto di pubblicazione all'Albo Pretorio per la durata di 15 giorni, naturali e consecutivi, nonché sul sito Internet del Comune di Vallecrosia, al fine di consentire la massima diffusione del Progetto, per favorire e garantire l'accesso al documento ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. ancorché dare l'opportunità, a quanti interessati, di avanzare osservazioni;

**CONSIDERATO** che, successivamente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.8 comma b) punto 9) del Piano di Utilizzazione delle aree demaniali marittime approvato con deliberazione n.18 dal C.R.L. il 09/04/2002, la presente Variante al Progetto di Utilizzo degli Arenili del Comune di Vallecrosia, dovrà essere trasmessa alla Regione Liguria per l'acquisizione del previsto nulla osta;

#### **RICHIAMATE:**

- La Legge Regionale n°13 del 28/04/1999 - *"Disciplina delle funzioni in materia di difesa della costa, ripascimento degli arenili, protezione e osservazione dell'ambiente marino e costiero, demanio marittimo e porti"* ;
- La Legge Regionale n°1 del 03/01/2002 - *"Modifiche alla Legge Regionale 28 Aprile 1999 n°13 e proroga della durata delle concessioni demaniali marittime"*;
- Il *"Piano di Utilizzazione delle Aree Demaniali"* approvato dal Consiglio Regionale con Deliberazione n°18 del 09/04/2002 e redatto ai sensi dell'art.11 della Legge Regionale 28 Aprile 1999 n°13;
- Le *"Linee Guida per le spiagge libere e libere attrezzate e criteri per la concessione di nuovi stabilimenti balneari"* approvate con Deliberazione della Giunta Regionale n°512 in data 21/05/2004.
- La Legge Regionale n°22 del 04/07/2008 - *"Modifiche e integrazioni alla legge regionale 28 aprile 1999, n.13 (Disciplina delle funzioni in materia di difesa della costa, ripascimento degli arenili, protezione e osservazione dell'ambiente marino e costiero, demanio marittimo e porti)"*

#### **RILEVATO**

- che il presente provvedimento è stato esaminato dalla Conferenza Capigruppo, nella seduta del 21/07/2009;
- che la Variante al Progetto di utilizzo degli Arenili oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art.11bis della L.R. 4 Luglio 2008 n°22, prima dell'adozione da parte del Consiglio Comunale, è stata sottoposta, in data 28/07/2009 all'attenzione delle Associazioni di categoria, con esito positivo;



VISTO il vigente Statuto Comunale;

DATO ATTO che è stato acquisito il parere preliminare previsto dall'Art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n°267;

VISTO il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n°267;

A seguito di discussione e votazioni come sopra riportate,

### DELIBERA

1. **DI RIAPPROVARE** la Variante al Progetto di Utilizzo del Litorale di Vallecrosia, precedentemente approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n°7 del 17/03/2008 e con successivo Decreto Dirigenziale n°1183 in data 14/05/2008 a firma del Dirigente del Dipartimento Pianificazione Territoriale – Ufficio Aree Demaniali marittime della Regione Liguria, così come redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale LL.PP., nel mese di Luglio 2009, ai sensi di quanto disposto dalla normativa vigente in materia, ed in ultimo dalla L.R. n°22 del 04/07/2008, costituita dai seguenti elaborati depositati agli atti dell'Ufficio:

- *Relazione illustrativa dei contenuti e delle finalità;*
- *Tabella riepilogativa delle concessioni demaniali marittime e delle aree libere;*
- *Tav. 1 – Inquadramento territoriale;*
- *Tav. 2 – Sistema informativo demaniale (SID);*
- *Tav. 3 - Ortofoto con indicazione della situazione prevista nel progetto approvato;*
- *Tav. 4 – Ortofoto con indicazione della situazione futura prevista nel progetto di variante;*
- *Tav. 5 – Planimetria della situazione prevista nel progetto approvato;*
- *Tav. 6 - Planimetria della situazione futura prevista dal progetto di variante;*
- *Tav. 7 = Planimetria generale progetto di variante con indicazione degli accessi alla spiaggia.*

2. **DI REVOCARE** la precedente Deliberazione di C.C. n°17 del 09/04/2009 avente ad oggetto l' "Approvazione della Variante al Progetto di Utilizzo degli Arenili del Comune di Vallecrosia approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n°7 del 17/03/2008 e con Decreto del Dirigente del Dipartimento Pianificazione Territoriale – Ufficio Aree Demaniali marittime della Regione Liguria, n°1183 in data 14/05/2008", redatta dall'Ufficio Tecnico LL.PP. nel mese di Marzo 2009;

3. **DI DARE MANDATO** al Responsabile dell'Ufficio Tecnico LL.PP. di predisporre ogni atto conseguente per l'acquisizione del nulla osta regionale previsto dall'art.8 comma b) punto 9) del Piano di Utilizzazione delle aree demaniali marittime approvato con deliberazione n°18 dal Consiglio Regionale della Liguria il 09/04/2002, una volta esaurita la procedura delle osservazioni.

4. **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

IL VICE PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

- dr. Giacomo Rocco -



IL SEGRETARIO COMUNALE

- Dott. Citino Zucco Francesco -

28.07.2009

PARERE SOTTO IL PROFILO TECNICO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Gianni Ughetto

*Gianni Ughetto*

58

TECNICO LL PP- DEMANIO PATRIMONIO

PARERE SOTTO IL PROFILO CONTABILE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

DECISIONE DELL'ORGANO DELIBERANTE

1) - VOTAZIONE, espressa per alzata di mano/scheda segreta, sulla deliberazione:

Scrutatori: .....

L'esito della votazione sulla deliberazione sopra indicata è stato il seguente:

Presenti n. ....  
Astenuiti n. .... (.....)  
Votanti n. ....  
Voti Favorevoli N. ....  
Voti Contrari N. .... (.....)

e pertanto a maggioranza assoluta/ad unanimità di voti.

\*\*\*\*\*

2) - VOTAZIONE, espressa per alzata di mano, per l'immediata esecutività, ex art. 134 - c. 4 - del D.Lgs. 267/2002:

L'esito della votazione sulla deliberazione sopra indicata è stato il seguente:

Presenti n. ....  
Astenuiti n. .... (.....)  
Votanti n. ....  
Voti Favorevoli N. ....  
Voti Contrari N. .... (.....)

E pertanto a maggioranza assoluta/ad unanimità di voti.

IL PRESIDENTE

COMUNE DI VALLECROSA

Prot. Gen. 0008795  
Data 29/07/2009  
Categoria. 01  
Classe. 06

IL SEGRETARIO

845

7