COMUNE DI VALLECROSIA

Provincia di Imperia

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DEL 03/10/2007 N° 29

OGGETTO: PRIMI INDIRIZZI IN MERITO AL DECENTRAMENTO DELLE FUNZIONI CATASTALI - DPCM DEL 14.06.2007.

L'anno **duemilasette** addì **tre** del mese di **ottobre**, alle ore **20:00** nella sede Municipale di Vallecrosia, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE che il Presidente riferisce di avere convocato nei modi e termini di legge.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione, a norma dell'art. 124 del D.lgs 267/2000, è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune il giorno 10. 10. 07 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al giorno 25. 10. 07

Vallecrosia, lì 10. 10. 07

Segretario Generale
MUSUMARRA Dott. FRANCESCO -

COMUNE DI VALLECROSIA - Prov. di Imperia

Consiglieri	Presenti	Assenti	Estremi di esecutività
POLITI AVV. ROBERTA	Sì	—	
CROESE DOTT. SILVANO	Sì	—	
BIASI GEOM. ARMANDO	Sì	—	
TURONE GEOM. TEODORO	Sì	—	
BALBIS GRAZIANO	Sì	—	
PERETTI GIANFRANCO	Sì	—	
RONDELLI LUCIANA	Sì	—	
CONTE DOTT. PIERLUIGI	—	Sì	
GIACOBBE DOTT. ROCCO	Sì	—	
URCIUOLI VITTORIO	Sì	—	
BERTUCCI NELSA	Sì	—	
MORESCHI NAZARENO	Sì	—	
PRESTILEO DOTT. MARCO	Sì	—	
AMELIA DOTT. SALVATORE	—	Sì	
PERRI FABIO	Sì	—	
FERRERO DOTT. ENRICO	Sì	—	
FRANCISCO PAOLO	Sì	—	
	15	2	

Assiste il Segretario Com.le MUSUMARRA Dott. FRANCESCO.
Il Sig. POLITI Avv. ROBERTA - Presidente – assume la presidenza e constatata la validità della seduta dichiara aperta la discussione sulla pratica in oggetto.

COMUNE DI VALLECROSIA
IMPERIA

Si dichiara che il presente atto è fotocopia autentica dell'originale.
IL SEGRETARIO C.LE

10 OTT. 2007

PUNTO N. 04 DELL'ORDINE DEL GIORNO

OGGETTO: PRIMI INDIRIZZI IN MERITO AL DECENTRAMENTO DELLE FUNZIONI CATASTALI D.P.C.M . DEL 14.06.2007.

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Introduce la pratica l'Assessore Biasi Armando, dopo di che,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:
- la legge 15 marzo 1997, n. 59 e successive modifiche ha, tra l'altro, conferito delega al Governo per l'attribuzione di funzioni e compiti amministrativi alle regioni ed agli Enti Locali;

- il Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 112, recante conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alla Regione ed agli Enti Locali prevede, all'art. 66, tra le funzioni conferite agli Enti Locali quelle relative alla conservazione, utilizzazione e aggiornamenti del catasto terreni e del catasto edilizio urbano, nonché la partecipazione al processo di determinazione degli estimi catastali, fermo restando quanto previsto a carico dello Stato dall'art. 65 del predetto DD.LL. 112 in materia di gestione unitaria e certificata della base dei dati catastali e dei flussi di aggiornamento delle informazioni, nonché del coordinamento operativo per la loro utilizzazione attraverso il Sistema Pubblico di Connettività (SPC), come modificato dall'art. 1, comma 194, della legge 27 dicembre 2006, n. 296.

Visto:

- l'art. 7 della Legge 15 marzo 1997, n. 59 e l'art. 7 del Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 112, in ordine alla individuazione del complesso di risorse da destinare all'esercizio delle funzioni catastali;

- il Decreto Ministeriale 28 dicembre 2000, n. 1390, emanato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, con cui sono state rese esecutive, a decorrere dal 1° gennaio 2001, le Agenzia fiscali previste dagli artt. 62, 63, 64 e 65 del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, come modificato dal successivo decreto ministeriale 20 marzo 2001, n. 139;

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e, in particolare l'art. 14 concernente l'affidamento di ulteriori funzioni statali ai Comuni ed alla conseguente regolazione dei rapporti finanziari per l'esercizio delle stesse;

- il D.P.C.M. del 14 giugno 2007 recante "Decentramento delle funzioni catastali ai Comuni, ai sensi dell'art. 1, comma 197 della legge 27 dicembre 2006, n. 296";

Considerato che:
- l'art. 2 del D.P.C.M. del 14.06.2007 prevede che la gestione delle funzioni catastali assegnate ai Comuni possa essere esercitata attraverso una delle seguenti modalità:
  a) – gestione diretta autonoma;
  b) – gestione diretta attraverso Unione di Comuni o altre forme associative;
  c) - gestione diretta da parte della Comunità Montana di appartenenza;
  d) Gestione affidata all'Agenzia del Territorio.
- che il Comune di Vallecrosia, per la propria dimensione demografica ed organizzativa, è in grado di provvedere alla gestione diretta autonoma;

COMUNE DI VALLECROSIA - Prov. di Imperia

- che il Comune stesso non fa parte della Comunità Montana né di Unione di Comuni;
- che pertanto la scelta si pone tra la gestione da esercitare tramite forma associativa con altri Enti Locali e la gestione da affidare all'Agenzia del Territorio;

Considerato, a tal proposito, che l'esercizio di funzioni associate tra Comuni rappresenta un importante strumento nelle mani dei singoli enti per migliorare i servizi offerti ai cittadini e ritenuto pertanto di indicarlo come priorità per una futura scelta definitiva, da effettuare solo dopo averne conosciuto e valutato ogni aspetto, economico, organizzativo e funzionale;

Constatato che alla data odierna non è stato stipulato o concordato tra gli Enti Locali viciniori alcun progetto comune per la gestione del servizio del catasto e che pertanto il presente atto rappresenta soltanto una prima e provvisoria indicazione delle linee guida da seguire;
Che la scelta del livello di servizio da erogare, in conformità a quanto stabilito nella carta dei servizi, debba essere rimandata all'eventuale accordo sovracomunale ed all'organizzazione del polo catastale;

Visto il decreto legislativo n. 267/2000 ed il vigente Statuto Comunale;

Dato atto cha la presente deliberazione non presenta alcun aspetto contabile e che pertanto si prescinde dal parere contabile;

Con il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso sulla presente delibera dal funzionario responsabile del settore "assetto del territorio";

A seguito della discussione dove sono intervenuti i Consiglieri:

FERRERO ENRICO – l'opportunità offerta dalla legge è indirizzata a favorire il decentramento delle funzioni catastali. E' ovvio che un Comune delle dimensioni di Vallecrosia non ha la possibilità di gestire il servizio in proprio.
La delibera proposta è un atto interlocutorio per dichiarare il proprio interesse alla gestione associata, rinviando la scelta ad una futura decisione, fermo restando che la legge offre ancora due anni di tempo per la definizione.

PRESTILEO MARCO – chiede che venga promossa una riunione dei Capi Gruppo per migliorare la proposta di delibera. La scadenza di ottobre è un importante passaggio per l'effettuazione della scelta del decentramento, che porterebbe grandi vantaggi alla popolazione, sia in termini di classamento dei valori che della praticità di accesso alle banche dati, secondo i livelli di servizio che si intenderà adottare.
Al contrario, la scelta di non decentrare costringerà gli utenti a dover continuare a recarsi presso l'Ufficio provinciale del Catasto anche se, per ipotesi, un Comune più vicino avesse aperto uno sportello.
L'assegnazione delle risorse, da parte dello Stato, non può essere conosciuta a priori, perché dipenderà da quante richieste di decentramento saranno attivate.
Pertanto è necessario che il Comune di Vallecrosia si esprima chiaramente sulla scelta.

BIASI ARMANDO – è abbastanza chiaro che l'ipotesi del decentramento catastale, caldeggiato dall'ANCI per i Comuni di maggiore entità demografica, sia stato osteggiato dagli organi statali. In tale ottica l'unico Comune in zona che abbia le dimensioni per potersi proporre come capofila è quello di Ventimiglia. Occorre tuttavia che, se questo intende confermarsi tale, dovrà sviluppare il progetto, anche in termini di impegno economico,che ne consenta la valutazione.
La delibera proposta è già una scelta che, proprio perché non definitiva nei dettagli, consentirà nei prossimi due anni, di approfondire le valutazioni e concordare gli aspetti associativi.

COMUNE DI VALLECROSIA - Prov. di Imperia

PRESTILEO MARCO – dichiarazione di voto: contraria alla delibera nel testo proposto.

FERRERO ENRICO – il suo Gruppo avrebbe preferito una decisione netta. Pertanto si asterrà.

Con voti favorevoli 11 (undici), contrari n. 2 (due) (Prestileo e Perri), espressi in forma palese dai n. 15 (quindici) consiglieri presenti di cui n.13 (tredici) votanti e n. 02 (due) astenuti (Ferrero e Francisco)

DELIBERA

Al fine di addivenire alla gestione delle funzioni catastali decentrate, attribuite ai Comuni ai sensi dell'art. 1, comma 197 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilire come prima e provvisoria linea guida la ricerca di una gestione associata con i Comuni viciniori.

Riservarsi di deliberare definitivamente in data successiva, dopo aver conosciuto e valutato le proposte operative degli Enti che si vorranno proporre come capofila e che dovranno, da una parte garantire l'efficienza e la trasparenza della gestione e, dall'altra, risultare di nullo o scarso aggravio alle finanze comunali.

^^

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
- Avv. Politi Roberta -

COMUNE DI VALLECROSIA - Prov. di Imperia

IL SEGRETARIO COMUNALE
- dott. Musumarra Francesco -

PARERE SOTTO IL PROFILO TECNICO

VISTO: 26/09/07
Si esprime parere favorevole sotto il profilo tecnico - amministrativo
L'Ufficio TECNICO

Il Funzionario Area Tecnica
Arch. Raffaella Micol

29

PARERE SOTTO IL PROFILO CONTABILE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DECISIONE DELL'ORGANO DELIBERANTE

1) - VOTAZIONE, espressa per alzata di mano/scheda segreta, sulla deliberazione:

Scrutatori: .....

L'esito della votazione sulla deliberazione sopra indicata è stato il seguente:

Presenti n. .....
Astenuti n. ..... (.....)
Votanti n. .....
Voti Favorevoli N. .....
Voti Contrari N. ..... (.....)

e pertanto a maggioranza assoluta/ad unanimità di voti.

****

2) - VOTAZIONE, espressa per alzata di mano, per l'immediata esecutività, ex art. 134 – c. 4 – del D.Lgs 267/2002:

L'esito della votazione sulla deliberazione sopra indicata è stato il seguente:

Presenti n. .....
Astenuti n. ..... (.....
Votanti n. .....
Voti Favorevoli N. .....
Voti Contrari N. ..... (.....

E pertanto a maggioranza assoluta/ad unanimità di voti.

SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. F. Musumarra)

COMUNE DI VALLECROSIA
Prot. Gen. 0011658
Data 27/09/2007
Categoria. 01
Classe. 06

IL PRESIDENTE

COMUNE DI VALLECROSIA
UFFICIO SEGRETERIA
Arrivo: il 27 SET. 2008
Prot. n. 942

IL SEGRETARIO