

COMUNE DI VALLECROSA

Provincia di Imperia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DEL 24/01/2007 N° 6

OGGETTO: APPROVAZIONE TESTO DEFINITIVO CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI VALLECROSA ED EREDI TRIPODI AVENTE AD OGGETTO "LA FRUIZIONE PUBBLICA DEL MUSEO DELLA CANZONE" ETC.....

L'anno **duemilasette** addì **ventiquattro** del mese di **gennaio**, alle ore **13,00** nella sede Municipale di Vallecrosia, si è riunita la GIUNTA COMUNALE che il Sindaco riferisce di avere convocato nei modi e termini di legge.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione, a norma dell'art. 124 del D.lgs 267/2000, è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune il giorno 31. 01. 2007 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al giorno 15. 02. 2007

Vallecrosia, li 31. 01. 2007

Il Segretario Generale

- MUSUMARRA Dott. FRANCESCO -

(Handwritten signature and stamp)

ASSESSORI	Presenti	Assenti
CROESE Dott. SILVANO	Si	==
BIASI Geom. ARMANDO	Si	==
TURONE Geom. TEODORO	Si	==
BALBIS GRAZIANO	==	Si
PERETTI GIANFRANCO	Si	==
RONDELLI LUCIANA	Si	==
	5	1

Estremi di esecutività

Assiste il Segretario Com.le MUSUMARRA Dott. FRANCESCO.

Il Sig. CROESE Dott. SILVANO - Sindaco - assume la presidenza e constatata la validità della seduta dichiara aperta la discussione sulla pratica in oggetto.

COMUNE DI VALLECROSA
IMPERIA

Si dichiara che il presente atto è fotocopia autentica dell'originale.

Il Segretario

31 GEN. 2007

(Handwritten signature and stamp)

OGGETTO: APPROVAZIONE TESTO DEFINITIVO CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI VALLECROSA ED EREDI TRIPODI AVENTE AD OGGETTO "LA FRUIZIONE PUBBLICA DEL MUSEO DELLA CANZONE"

RELATIVAMENTE ALLA DOMANDA DI ATTIVAZIONE DI PROCEDURA CONCERTATIVA AI SENSI DELL'ART. 59, COMMA 1, DELLA L.R. 36/1997 E S.M. E DELL'ART.14, COMMA 4, DELLA L. N. 241/1990 E S.M. E I. VOLTA ALL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO RELATIVO ALLA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA SEDE DEL MUSEO DELLA CANZONE ITALIANA IN VIA ROMA CIV. 108, INDIVIDUATA A CATASTO A F. 3 DEL MAPP. 239, IN VARIANTE AL P.R.G.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'istanza degli Eredi TRIPODI, e segnatamente di Tripodi Anna Maria (TRP NNA 70L66 I138J), Tripodi Vincenzo (TRP VCN 67T28 I138E) e Sismondini Maddalena (SSM MDL40D43L741H) residenti in via Roma n°108/bis, 18039 Vallecrosia di avvio di procedura concertativa (Conferenza dei Servizi, ai sensi della L.R.36/97) pervenuta agli atti di questo Comune in data 5 aprile 2006 (protocollata in data 05/04/2006 prot. 3302);

PRESO ATTO dell'iter amministrativo seguito dalla pratica, delle lievi modifiche apportate in sede di Conferenza Referente e Deliberante sia al progetto iniziale che alle convenzioni, il tutto esemplificato ed approvato nella Delibera di Consiglio Comunale n°28 del 29/11/2006 e relativa "Relazione Istruttoria" dell' Ufficio Urbanistica ed Edilizia Privata in data 23.11.2006 prot. 18179/U.T., allegata alla deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATI gli atti approvati dal Consiglio Comunale con Delibera n°28 del 29/11/2006 e che in tale sede si sono apportate alcune modifiche al testo della convenzione di cui all'oggetto riguardante "la fruizione pubblica del Museo della Canzone Italiana";

RITENUTO pertanto necessario approvare il testo definitivo e corretto di tale convenzione al fine di pervenire alla stipula

VISTA la Legge Regionale 4 settembre 1997, n° 36;

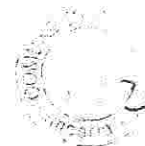
VISTA la Legge 7 agosto 1990, n° 241 e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. 18/08/2000 n° 267 e la Legge 15/05/1997 n° 127;

VISTO il Decreto del Sindaco n°1 del 15/01/2007 "Nomina dei Responsabili dei Servizi";

ACQUISITI i pareri favorevoli all'adozione del presente atto, a termini dell'art. 49, comma 1, del D.Lgv. 267/2000, espressi dai responsabili dei servizi interessati;

DATO ATTO che non viene acquisito il parere del responsabile dell'ufficio ragioneria in quanto, il provvedimento non presenta aspetti contabili;



su proposta del Funzionario Responsabile dell'Ufficio Turismo e Cultura

DELIBERA

1. di APPROVARE, come da allegato, il testo definitivo della Convenzione riguardante "la fruizione pubblica del Museo della Canzone" così come risultante a seguito delle modifiche apportate dal Consiglio Comunale con Delibera n°28 del 29/11/2006;
2. di DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgv. 267/2000.

***** o0o *****

IL SINDACO
Dott. Silvano CROESE



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Francesco MUSUMARRA

~~~~~

COMUNE DI S. GIULIANO  
Ufficio Registrazione  
PAGINA ANNULLATA

## CONVENZIONE

tra il Comune di Vallecrosia con sede in Via Orazio Raimondo n. civ. 71 (C.F.: 00247350085), di seguito chiamato Comune, rappresentato dal Funzionario Responsabile dell'Ufficio Turismo e Cultura, Dott. Roberto CAPACCIO, nato a Sanremo (IM) il 08/10/1966, competente alla sottoscrizione del presente atto e domiciliato per la funzione in Vallecrosia (IM) presso la sede del Comune, da un lato

e

i Sig.ri **SISMONDINI Maddalena, vedova Tripodi** nata a Ventimiglia (IM) il 03/04/1940 - residente a Vallecrosia (IM), Via Roma n. 108/1 - C.F.: SSMMDL40D43L741H, **TRIPODI Anna** nata a Sanremo (IM) il 26/07/1970 - residente a Vallecrosia (IM), Via Roma n. 180/2 - C.F.: TRPNNA70L66I138J, **TRIPODI Vincenzo** nato a Sanremo (IM) il 28/12/1967 - residente a Soldano (IM), P.zza Ottoluoghi - Fraz. S. Martino - C.F.: TRPVCN67T28I138E, proprietari del complesso museale denominato "Museo della Canzone", creato dal sig. Tripodi Erio di cui gli stessi sono unici eredi, costituito dal Treno Museo, da un adiacente fabbricato sempre adibito a Museo e relative pertinenze, sito a Vallecrosia (IM) in Via Roma n. civ. 108, su terreno distinto a Catasto a F° 3 mapp. 239, dall'altro lato;

## PREMESSO

- che sul territorio comunale di Vallecrosia da molti anni è esistente un complesso museale privato denominato Museo della Canzone;

- che tale struttura è annualmente visitata da centinaia di persone, soprattutto esperti del settore musicale, costituendo un'attrattiva turistica per il Comune di Vallecrosia;

- che tale struttura è considerata un polo culturale di importanza nazionale per la consistente raccolta discografica presente (circa duecentomila documenti), per il materiale cartaceo (partiture musicali, manifesti, locandine, cataloghi dell'epoca, repertori ecc...), per gli strumenti musicali collezionati all'interno della struttura, per le carrozze "centoporte" che ospitano parte del Museo;

- che, come riconosciuto dalla Soprintendenza per il patrimonio storico, artistico e demotnoantropologico della Liguria nella nota prot. 6670 del 27/11/2002 (in atti del Comune di Vallecrosia con n. prot. 010982 del 02/01/2002), il Museo della Canzone di Vallecrosia "riveste una straordinaria importanza storico culturale nell'ambito della storia della musica italiana";

Tutto ciò premesso, i sopraccitati sig.ri Tripodi, intendono obbligarsi nei confronti del Comune di Vallecrosia a sottoscrivere la presente

## CONVENZIONE

Stipulando e convenendo quanto segue:

SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott. F. Muscarelli)



IL SINDACO  
(Dott. Silvano Croese)



### **Art. 1**

Costituisce oggetto della presente convenzione la fruizione pubblica del Museo della Canzone sito a Vallecrosia (Im) in Via Roma n° 108 sul terreno individuato a Catasto a F° 3 dal mapp. 239.

Le premesse costituiscono parte integrante della presente convenzione e si intendono qui integralmente richiamate.

### **Art. 2**

I Sig.ri Tripodi *e/o loro eventuali aventi causa*, da parte loro, si impegnano ad assicurare la fruizione pubblica del Museo delle Canzone, sito a Vallecrosia (IM) in Via Roma n. 108 sul terreno distinto a Catasto a F° 3 dal mapp. 239, con apertura gratuita al pubblico, *secondo l'orario preventivamente concordato con l'A.C. che dovrà essere articolato nel modo seguente:*

- 1) *l'apertura minima dovrà essere garantita per almeno 18 ore settimanali;*
- 2) *l'orario di apertura dovrà comprendere obbligatoriamente almeno un giorno tra il sabato e la domenica;*
- 3) *possibilità di concordare visite guidate per scolaresche e per studenti durante tutto l'anno;*
- 4) *la chiusura della struttura per ferie sarà autorizzata per massimo giorni 30 preventivamente comunicati in forma scritta al Comune di Vallecrosia con almeno otto giorni di anticipo ed indicati mediante avviso affisso all'entrata del complesso museale.*

I Sig.ri Tripodi *e/o loro eventuali aventi causa*, trasmetteranno annualmente, entro il 31 gennaio, al Comune la statistica delle presenze e l'indicazione delle iniziative che il Museo intraprenderà nell'anno in corso.

### **Art.3**

La famiglia Tripodi dichiara la propria disponibilità a conferire il Museo e le sue pertinenze ad una Fondazione o ad altro ente ritenuto idoneo, invitando il Comune di Vallecrosia, la Provincia di Imperia e la Regione Liguria a partecipare alla gestione dello stesso.

*I signori Tripodi e/o loro eventuali aventi causa, si obbligano a tempo indeterminato e comunque per almeno 15 anni a mantenere l'ubicazione del Museo nel Comune di Vallecrosia e l'attuale consistenza di tutto il materiale così come precedentemente catalogato dalla Soprintendenza (riferimento nota del 27.11.2002 agli atti del Comune in data 2.1.2003 prot. 10982).*

### **Art.4**

I sig.ri Tripodi *e/o loro eventuali aventi causa*, si obbligano a pubblicizzare la programmazione delle iniziative del Museo della Canzone, rendendo noto, in particolare agli Enti territorialmente competenti nel settore della promozione culturale e turistica, il calendario e le modalità di apertura e di effettuazione delle visite guidate dal Museo della Canzone, nonché le altre iniziative eventualmente indicate con le modalità di cui al precedente art. 2.

### **Art.5**

Il Comune, da parte sua, si impegna a promuovere idonee iniziative volte a creare i presupposti urbanistici che consentano la riqualificazione del Museo.



Inoltre si impegna a tenere attivo un apposito link sul proprio sito internet per collegarsi a quello del Museo della Canzone, a pubblicizzare la presenza del Museo in tutte le pubblicazioni turistiche curate dal Comune stesso ed a patrocinare almeno una iniziativa culturale all'anno organizzata dal Museo e di gradimento dell'Amministrazione Comunale, compatibilmente con le esigenze di bilancio.

#### **Art. 6**

La convenzione viene stipulata a tempo indeterminato salvo disdetta da una delle parti che potrà intervenire solo trascorsi 15 anni dalla stipula della presente, per giusta causa, da comunicarsi mediante raccomandata a.r. alla controparte con preavviso di almeno mesi tre. Di intesa tra le parti potranno essere apportate modifiche alla presente convenzione.

#### **Art. 7**

Entrambe le parti si riservano di accertare l'inosservanza degli obblighi assunti con la presente convenzione, impegnandosi a contestare per iscritto eventuali inadempienze e a ricercare una pacifica composizione della nascente vertenza. In difetto di accordo si procederà come da art. 6.

#### **Art. 8**

*In caso di trasferimento anche parziale a terzi del compendio immobiliare oggetto del presente accordo, il Sigg. Tripodi si impegnano a porre a carico degli eventuali futuri aventi causa, mediante specifica clausola da inserire nei relativi atti di trasferimento, tutti gli obblighi ed oneri derivanti dalla presente convenzione.*

#### **Art. 9**

Tutte le controversie relative all'esecuzione e all'interpretazione della presente convenzione, che non si potessero definire in via amichevole, saranno deferite ad un arbitro nominato di comune accordo o, in difetto, dal Presidente del Tribunale di Sanremo.

#### **Art. 10**

La presente convenzione sarà operante solo dopo la definitiva ricollocazione del treno ospitante il Museo della Canzone.

#### **Art. 11**

La presente convenzione è soggetta a registrazione in caso d'uso.

Letto, confermato e sottoscritto.  
Vallecrosia, li

TRIPODI Anna  
SISMONDINI Maddalena  
TRIPODI Vincenzo

*Il Funzionario Responsabile dell'Ufficio  
Turismo e Cultura  
Dott. Roberto CAPACCIO*

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^



COMUNE DI VALLE  
L. 10/11/1987 n. 101  
PAGINA ANNULLATA





06

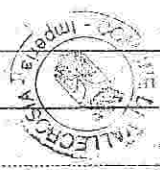
PARERE SOTTO IL PROFILO TECNICO

Si rilascia PARERE FAVOREVOLE  
23/01/2007

IL FUNZIONARIO RESP. DI AREA  
(Dott. Roberto CAPACCIO)

PARERE SOTTO IL PROFILO CONTABILE

IL SINDACO  
(Dr. Silvano CROESE)



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

del 24.01.07

PARERE DI LEGITTIMITA

SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott. F. Misuraca)

COMUNE DI VALLECROCIATA

Approvato il 24 GEN. 2007

Prot. n. \_\_\_\_\_